

町営住宅入居者募集要項

一般住宅「杉の谷団地」の入居募集を下記のとおり実施します。

1 募集住宅

杉の谷団地 3号棟 (3DK)

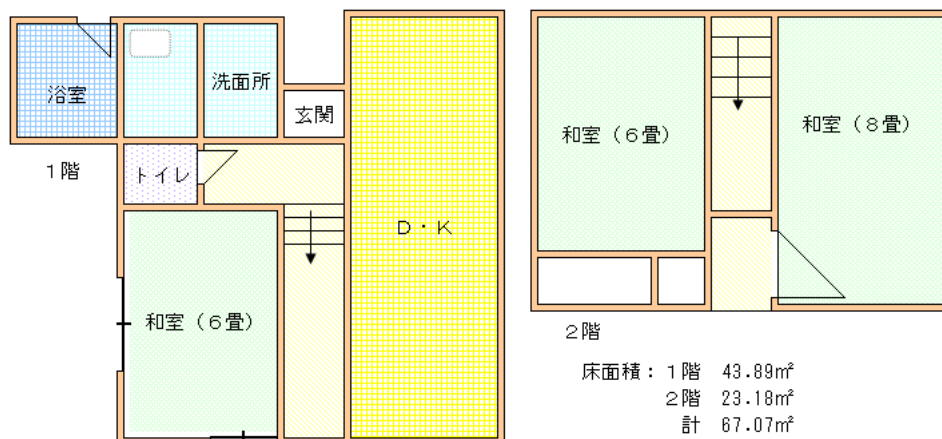
2 所在地

宮崎県西臼杵郡五ヶ瀬町大字三ヶ所10641番地1

3 募集戸数

1戸

4 間取り及び床面積等



建設年度：昭和59年度

構造：木造1戸建て2階

床面積：(1階) 43.89㎡ (2階) 23.18㎡ (合計) 67.07㎡

間取り：3DK

5 住宅料

月額収入の範囲	0～104,000	104,001～123,000	123,001～139,000	139,001～158,000	158,000～
住宅使用料	11,400	13,100	15,000	16,900	18,000

※別途、共益費2,000円(月額)が加算されます。

6 募集期間

令和7年9月1日(月)～

7 応募方法

入居を希望される方は、五ヶ瀬町役場総務課に申込用紙をご用意いたしておりますので、必要事項をご記入のうえ、お申込ください。なお、お申込にあたっては各種証明書が必要になります。詳しくは、別表をご参照ください。

8 入居可能となる日

入居にかかるお手続き終了後

9 選考方法

町営住宅入居者選考委員会により入居者を決定します。選考結果については、応募者全員に文書で通知いたします。

10 お問い合わせ先

五ヶ瀬町役場 総務課 防災管財係

電話：0982-82-1700／FAX：0982-82-1720

11 入居資格、条件等

① 現に住宅に困窮していることが明らかなものであること。

② 税等の未納がないこと。

12 優先入居

以下の項目に該当する方は、優先入居の対象となります。

① 高齢者世帯

② 障害者世帯

③ 著しく所得の低い世帯

④ 母子世帯、父子世帯

⑤ 小さな子どものいる世帯や多子世帯等住宅困窮度の高い子育て世帯

⑥ DV被害者世帯

⑦ 犯罪被害により従前の住居に居住することが困難となった世帯

⑧ 中国残留邦人等世帯

別表（住宅入居申込に必要な証明書等）

※●印が必要となる書類となります。

	給与所得者	事業所得者 (自営)	年金等 受給者	失業中の者 (無職)	退職予定者	生活保護 受給者	備考
町 営 住 宅 入 居 申 込 書	●	●	●	●	●	●	
健 康 保 険 証	●	●	●	●	●		手元に無い場合は、 「住民票」
所 得 証 明 書	●	●	●	●	●	●	市町村役場
源 泉 徴 収 票	●						1月～5月に申し込みがある場合
収 入 証 明 書	●						勤務先（申込の月の 前月から過去1年）
収 支 明 細 書		●					申込月の前月から過 去1年間
年 金 の 証 書 源 泉 徴 収 票			●				
雇 用 保 険 受 給 資 格 者 証 又 は 離 職 票				●			職業安定所
退 職 予 定 証 明 書					●		勤務先
生 活 保 護 受 給 証 明 書						●	福祉事務所

	婚約中の者	寡婦（寡夫）	障がい者	立退要求を受 けた者	備考
婚 約 証 明 書	●				媒酌人 新郎又は新婦の父母
戸 籍 の 謄 本		●			市町村役場
障 害 者 手 帳			●		
その事実を証明す る 書 類				●	立退きを要求している者