

# 五ヶ瀬町 公共施設白書



平成 29 年 3 月





# 目次

## 第1章 五ヶ瀬町が保有する建物系施設の状況

1.公共施設全体の現況	1
2.施設種類別（大分類）の延床面積	1
3.施設種類別（大分類）の延床面積割合	2
4.老朽化について	3
5.築年別延床面積と耐震化状況	4

## 第2章 施設分類別建物系施設の現状把握

1. 町民文化系施設	5
2. 社会教育系施設	11
3. スポーツ・レクリエーション系施設	13
4. 学校教育系施設	16
5. 子育て支援系施設	19
6. 保健・福祉系施設	21
7. 産業系施設	23
8. 行政施設	26
9. 公営住宅等	29
10.医療施設	34
11.病院施設	37





第 1 章

五ヶ瀬町が保有する  
建物系施設の状況



# 五ヶ瀬町が保有する建物系施設の状況

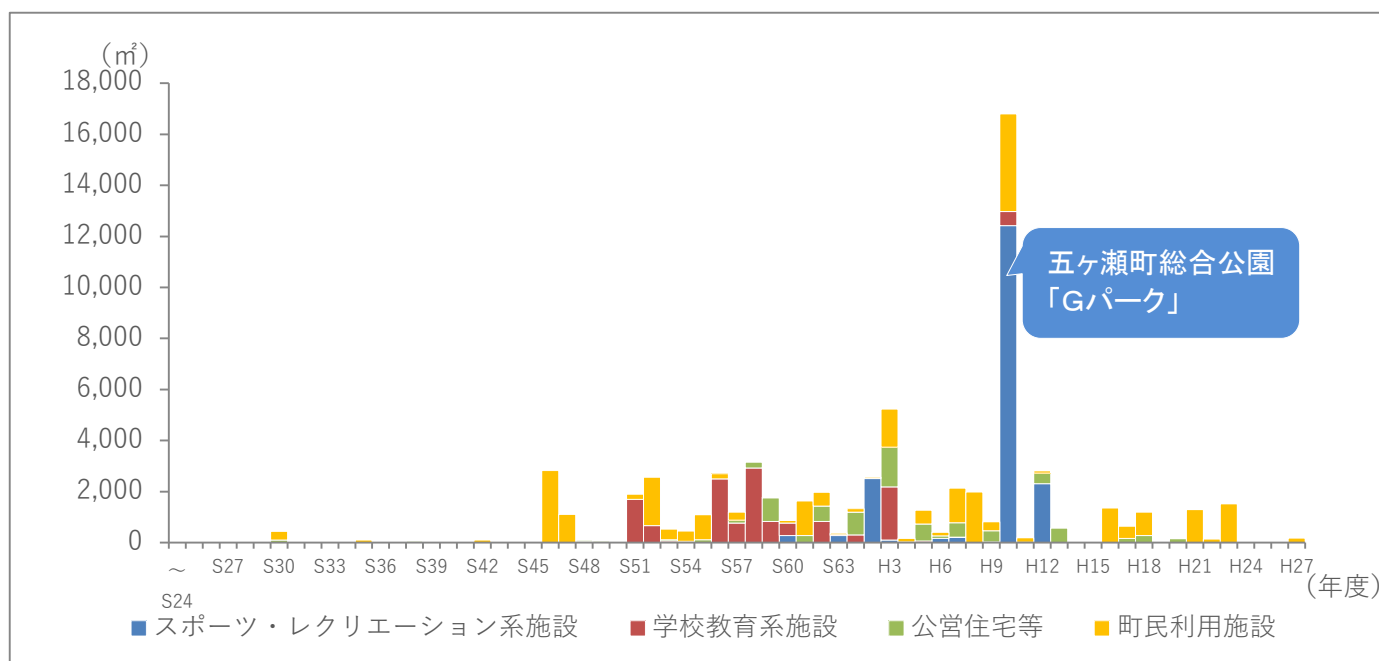
## 1. 公共施設全体の現況

本町が設置している建物系施設は、平成 28 年 4 月 1 日時点において、施設数が 110 施設、建物数が 263 棟、総延床面積が 67,542 ㎡となっています。

施設種類別（大分類）の延床面積では、スキー場や G パークなどの「スポーツ・レクリエーション系施設」が 18,332 ㎡（町全体の約 27.1%）と最も多く、次いで小・中学校等の「学校教育施設」が 13,857 ㎡（町全体の約 20.5%）となっています。

## 2. 施設種類別（大分類）の延床面積

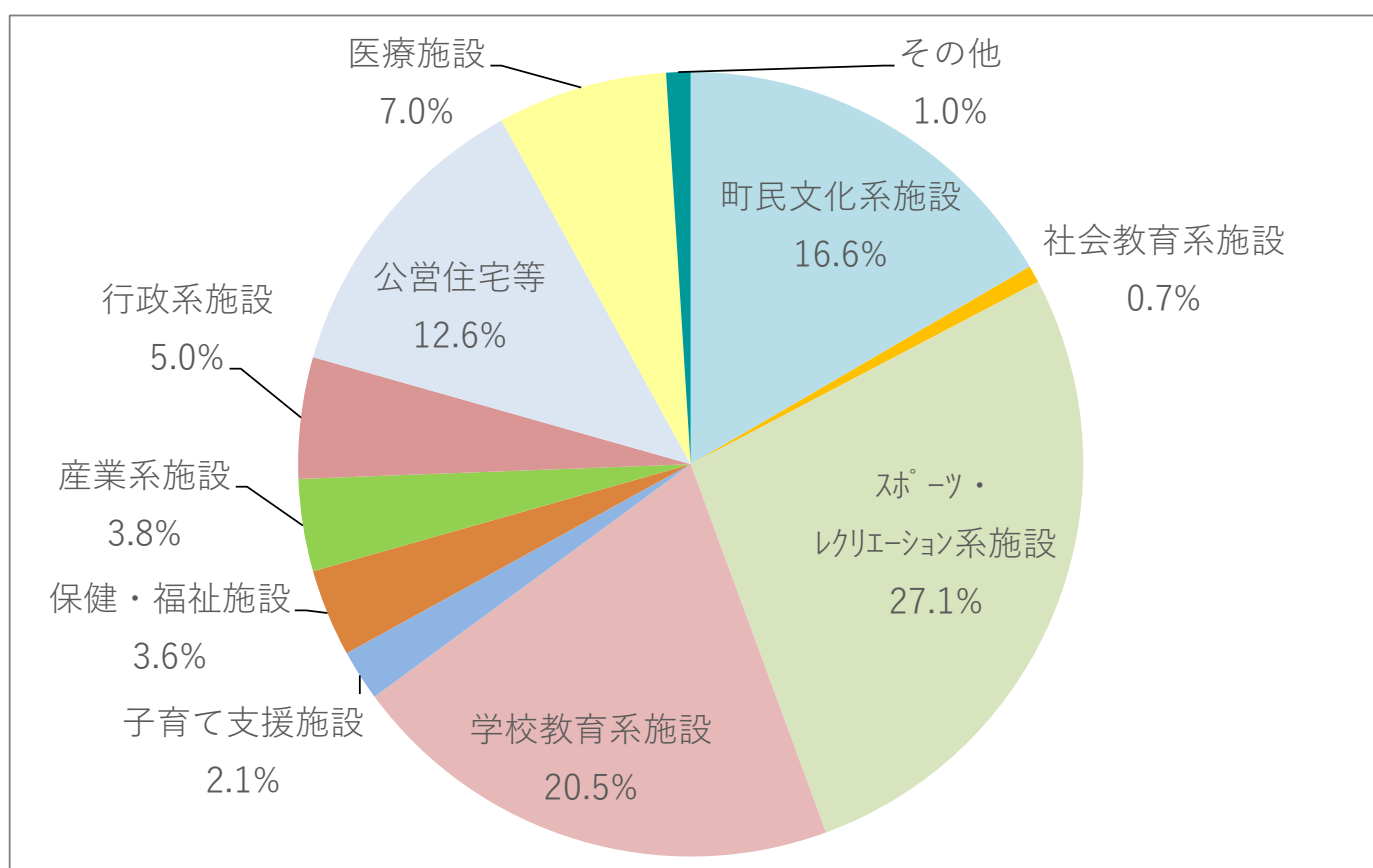
施設別種類（大分類）	主な施設名	延床面積
1. 町民文化系施設	公民館、生活改善センター	11,210 ㎡
2. 社会教育系施設	自然の恵資料館	506 ㎡
3. スポーツ・レクリエーション系施設	五ヶ瀬総合公園、スキー場	18,332 ㎡
4. 学校教育系施設	小学校、中学校	13,857 ㎡
5. 子育て支援系施設	保育所、子育て支援施設	1,449 ㎡
6. 保健・福祉施設	福祉センター、共生型福祉施設	2,399 ㎡
7. 産業系施設	林産物等販売施設、ワイナリー	2,588 ㎡
8. 行政系施設	庁舎等、消防施設	3,353 ㎡
9. 公営住宅等	公営住宅、教員住宅、医師住宅	8,481 ㎡
10. 医療施設	診療所、医師住宅	4,723 ㎡
11. その他	バス待合所、バス車庫	644 ㎡
合計		67,542 ㎡



【資料】一般財団法人地域総合整備財団 公共施設等更新費用試算ソフト Ver.2.10

### 3.施設種類別（大分類）の延床面積割合

施設別種類（大分類）	主な施設名	割合
1. 町民文化系施設	公民館、生活改善センター	16.6%
2. 社会教育系施設	自然の恵資料館	0.7%
3. スポーツ・レクリエーション系施設	五ヶ瀬総合公園、スキー場	27.1%
4. 学校教育系施設	小学校、中学校	20.5%
5. 子育て支援系施設	保育所、子育て支援施設	2.1%
6. 保健・福祉施設	福祉センター、共生型福祉施設	3.6%
7. 産業系施設	林産物等販売施設、ワイナリー	3.8%
8. 行政系施設	庁舎等、消防施設	5.0%
9. 公営住宅等	公営住宅、教員住宅、医師住宅	12.6%
10.医療施設	診療所、医師住宅	7.0%
11.その他	バス待合所、バス車庫	1.0%
合計		100%



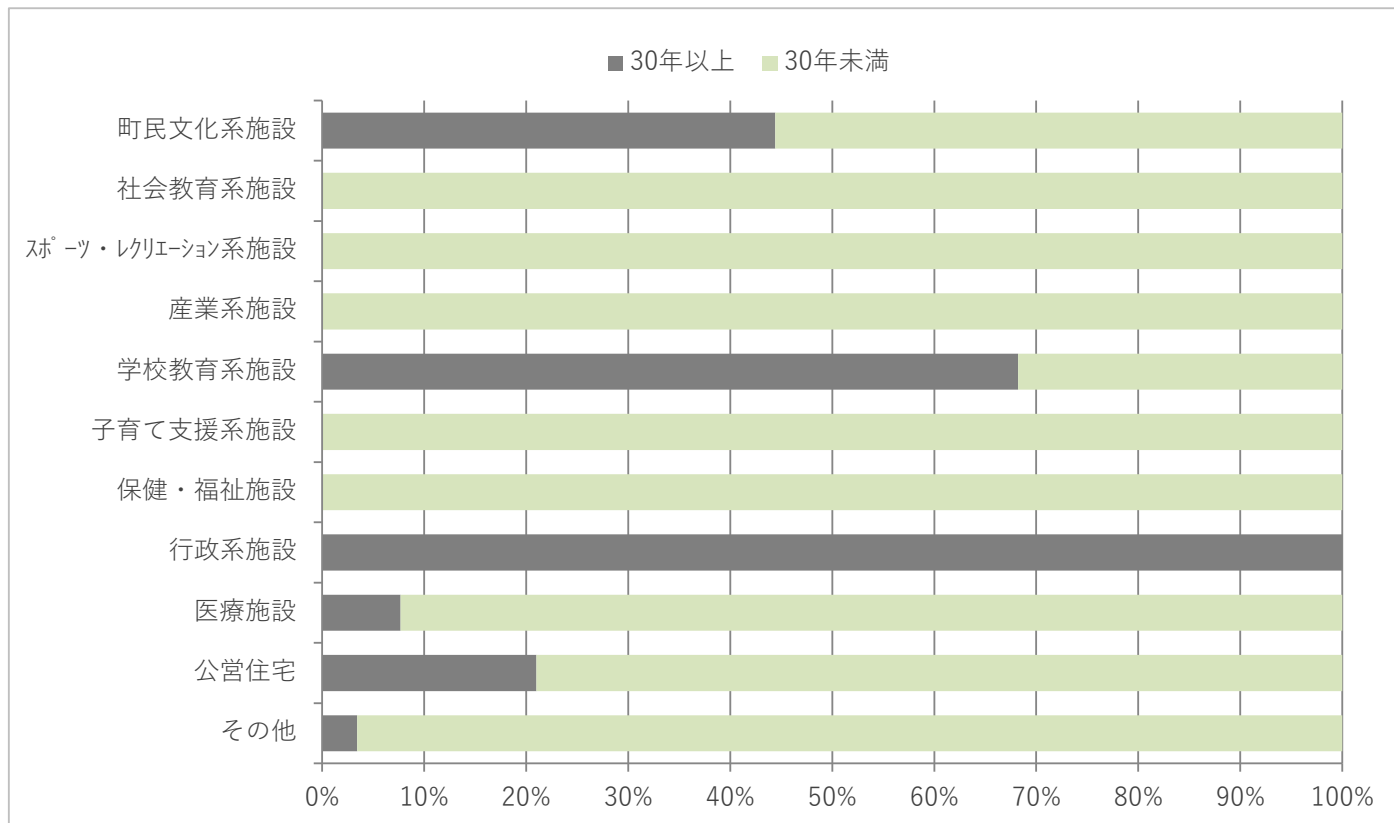


## 4.老朽化について

本町の建物の約 29.5%は築 30 年以上経過しており、今後、大規模な改修や建て替えが必要な建物が集中して発生することが見込まれます。

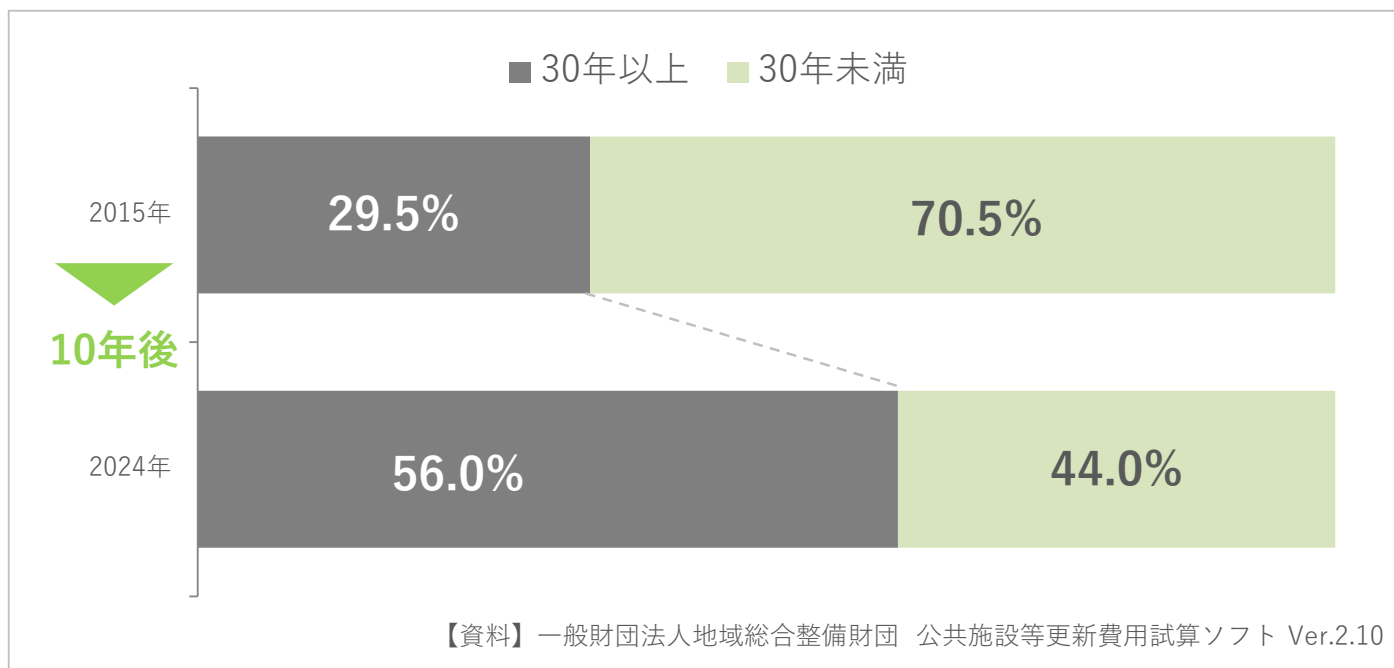
一般的に建物では築 30 年程度経過すると大規模な改修が必要で、50 年程度経過すると建て替えが必要になると言われています。

### ①施設種類別（大分類）の老朽化状況（2015 年度現在）



【資料】一般財団法人地域総合整備財団 公共施設等更新費用試算ソフト Ver.2.10

### ②10 年後の老朽化状況



【資料】一般財団法人地域総合整備財団 公共施設等更新費用試算ソフト Ver.2.10

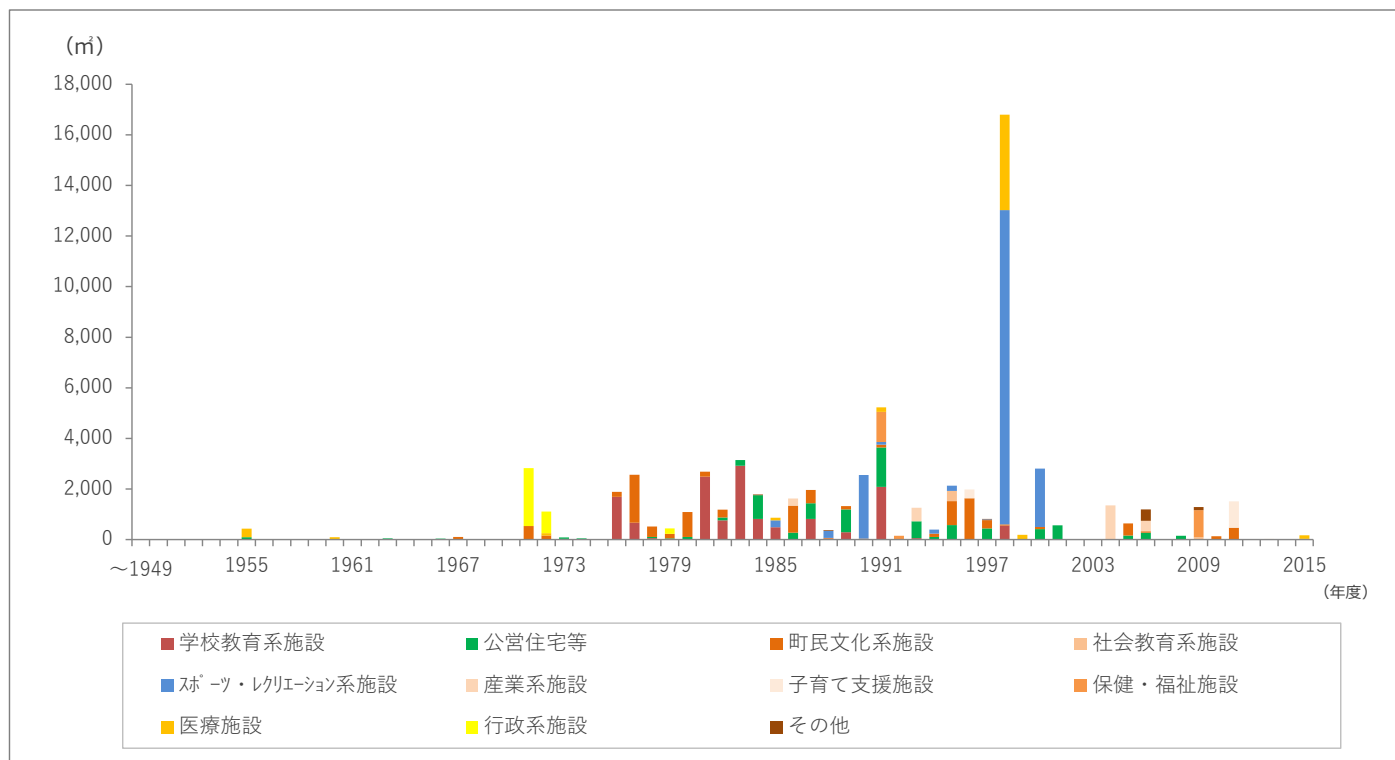
【資料】一般財団法人地域総合整備財団 公共施設等更新費用試算ソフト Ver.2.10

## 5. 築年別延床面積と耐震化状況

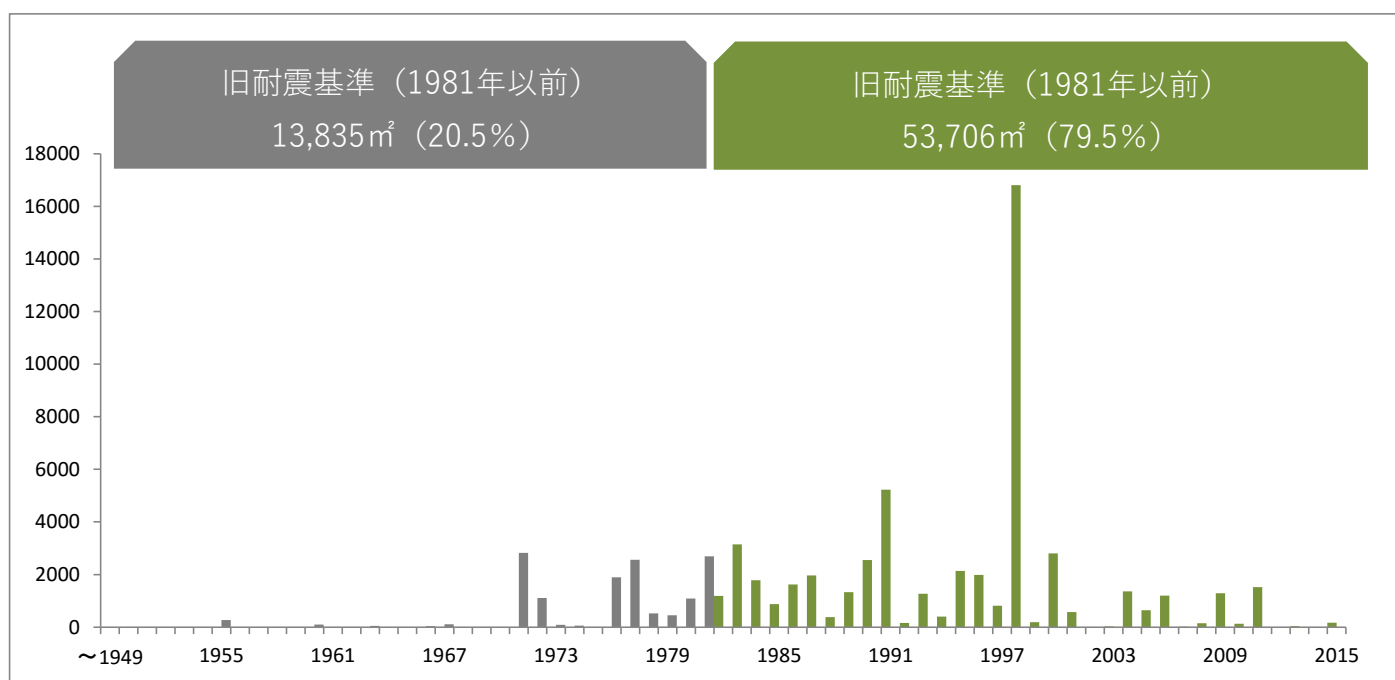
本町が保有している建物系施設 67,542 m<sup>2</sup>のうち、旧耐震基準（1981年以前）で建築された建物系施設の延床面積は、13,835 m<sup>2</sup>で全体の 20.5%を占めています。

旧耐震基準の建物系施設は主に、庁舎などの行政系施設や学校などの学校教育系が大きく占めています。

### ① 施設種類及び築年別延床面積



### ② 旧耐震基準及び新耐震基準の状況



※2 ページ表中の延床面積（68,716 m<sup>2</sup>）と上記グラフの延床面積（63,714 m<sup>2</sup>）での差異は端数によるものです。

【資料】一般財団法人地域総合整備財団 公共施設等更新費用試算ソフト Ver.2.10



## 第 2 章

### 施設分類別 建物系施設の現状把握



# 施設分類別建物系施設の現状把握

## 1. 町民文化系施設

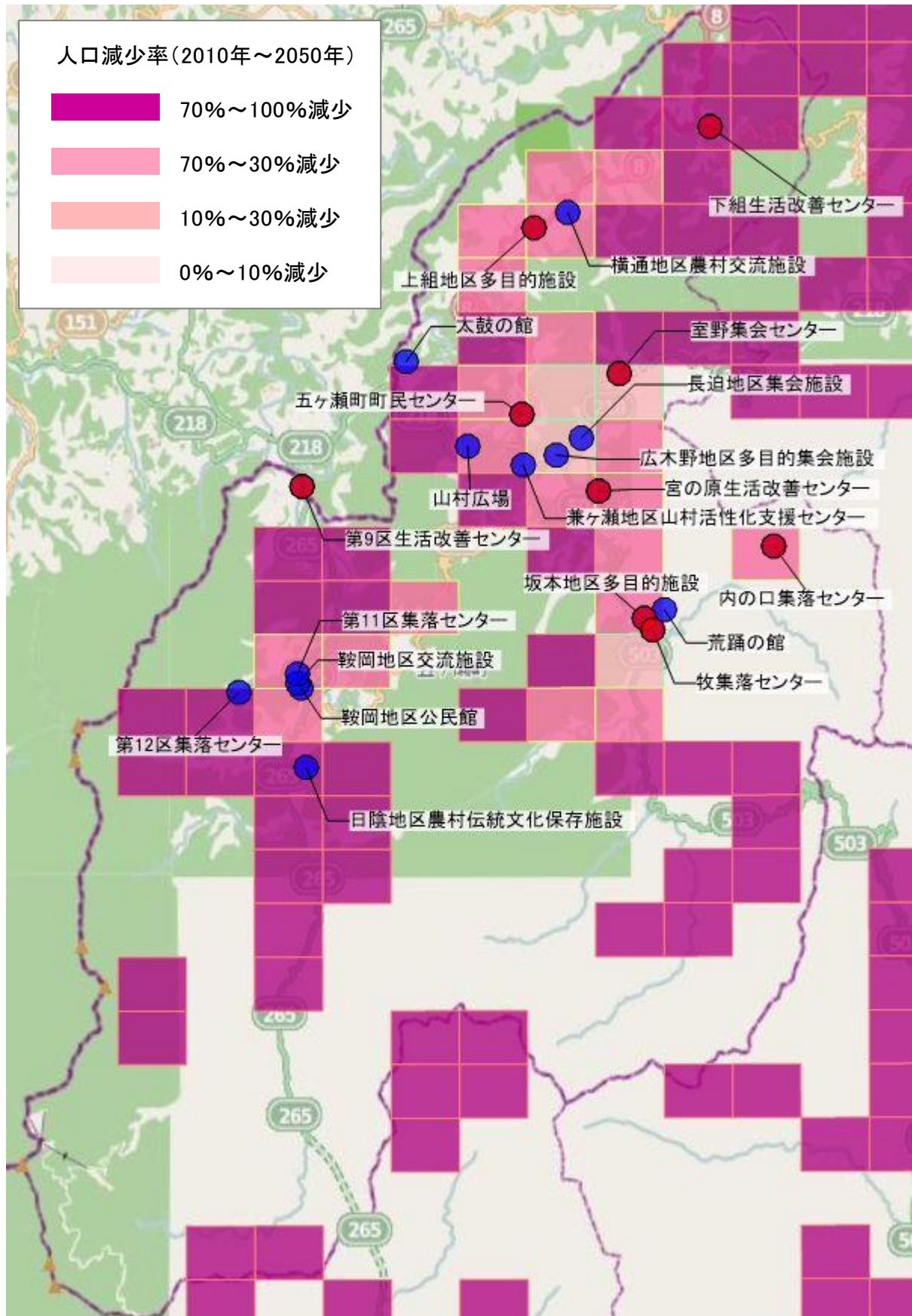
### ① 施設配置図

下記配置図中の赤丸は築30年以上を表します。






















## ②人口減少率×施設配置図

下記配置図中の赤丸は築30年以上を表します。



### ③施設一覧

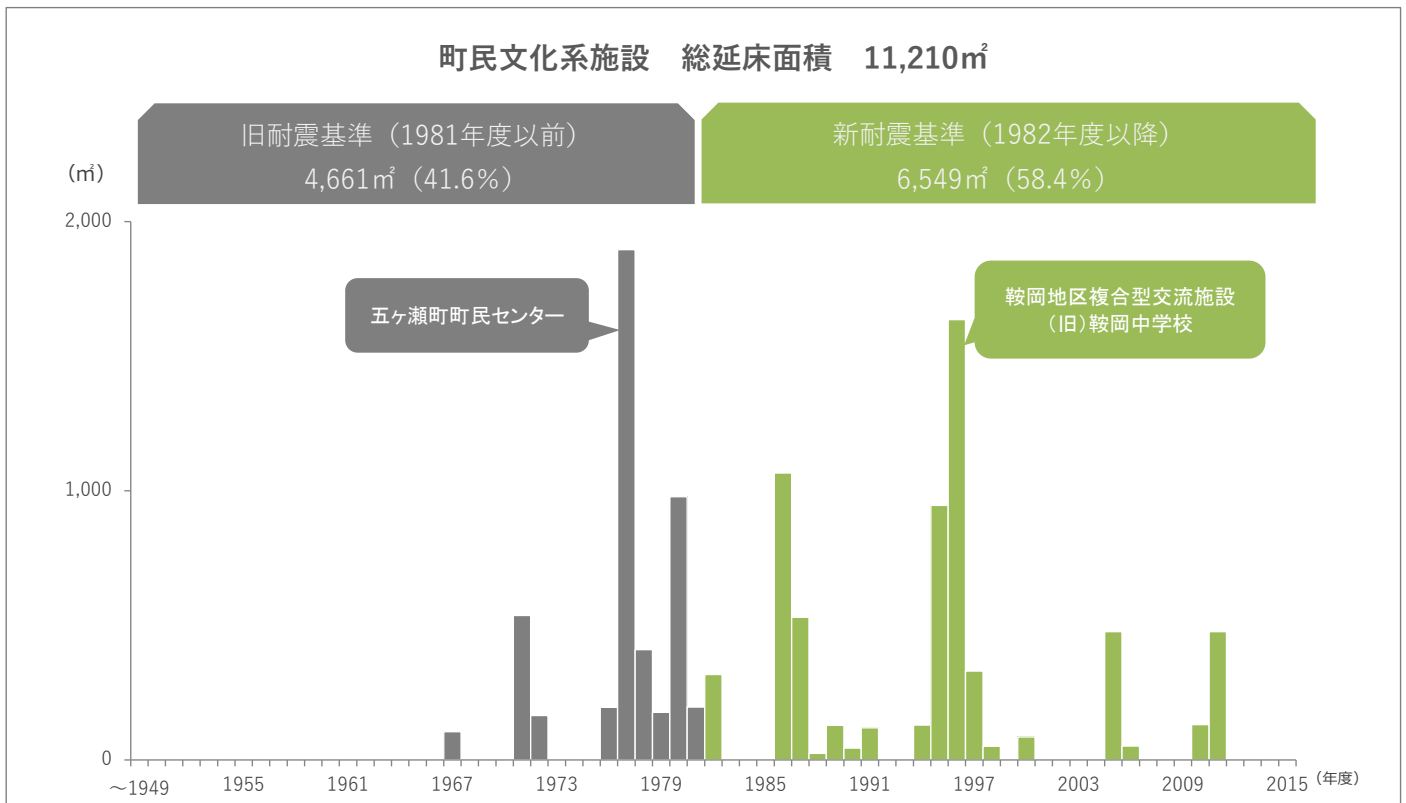
施設名	所在地	代表建物名	合計延床面積 (㎡)	建築年月日	建築年度	経過年数	構造	利用者数 (人/年)
山村広場	 三ヶ所 1128-1	山村広場便所	62.8				木造	
鞍岡地区交流施設	 鞍岡 2840	鞍岡地区 交流施設	105.3	1968年3月31日	1967年度	48年	木造	
鞍岡地区公民館	 鞍岡 5793-1	鞍岡地区 公民館	537.0	1972年2月28日	1971年度	44年	鉄骨造	
第13区生活改善センター	鞍岡 5004-1	第13区 生活改善 センター	165.0	1972年7月15日	1972年度	43年	鉄骨造	
桑野内生活改善センター	桑野内 3848-3	桑野内 生活改善 センター	196.0	1976年12月20日	1976年度	39年	鉄骨造	
五ヶ瀬町町民センター	 三ヶ所 10693-1	五ヶ瀬町 町民センター	1896.0	1978年3月31日	1977年度	38年	鉄骨鉄筋 コンクリート造	8,100
廻淵生活改善センター	三ヶ所 953-3	廻淵生活改善 センター	167.8	1979年1月20日	1978年度	37年	鉄骨造	
波帰生活改善センター	鞍岡 4359-3	波帰生活改善 センター	242.0	1979年3月31日	1978年度	37年	鉄骨造	
第9区生活改善センター	 鞍岡 7154-2	第9区生活改善 センター	177.0	1979年12月8日	1979年度	36年	鉄骨造	
坂本地区多目的施設	 三ヶ所 3472	坂本地区 多目的施設	421.8	1981年1月30日	1980年度	35年	鉄骨造	
宮の原生活改善センター	 三ヶ所 8705	宮の原 生活改善 センター	196.5	1981年1月20日	1980年度	35年	鉄骨造	
上組生活改善センター	 桑野内 4918-1	上組生活改善 センター	169.0	1981年2月20日	1980年度	35年	鉄骨造	
下組生活改善センター	 桑野内 1537-3	下組生活改善 センター	176.8	1981年2月20日	1980年度	35年	鉄骨造	
舟ノ谷生活改善センター	三ヶ所 5287-4	舟ノ谷 生活改善 センター	75.6	1981年1月20日	1980年度	35年	鉄骨造	
室野集会センター	 三ヶ所 10394-7	室野集会 センター	197.0	1981年12月7日	1981年度	34年	鉄骨造	

施設名	所在地	代表建物名	合計延床面積 (㎡)	建築年月日	建築年度	経過年数	構造	利用者数 (人/年)
内の口集落センター		三ヶ所 7464-6	内の口集落 センター	155.0	1983年3月20日	1982年度	33年 木造	
牧集落センター		三ヶ所 6020-2	牧集落セン ター	100.7	1982年11月29日	1982年度	33年 木造	
第12区集落センター		鞍岡 2216	第12区集落 センター	123.0	1987年1月24日	1986年度	29年 木造	
鞍岡地区複合型交流施設		鞍岡 5929	校舎	2648.0	1996年4月1日	1996年度	19年 木造	
上組地区多目的施設		桑野内 5191-1	上組地区 多目的施設	266.6	1987年12月22日	1987年度	28年 鉄骨造	
第11区集落センター		鞍岡 2827-1	第11区集落 センター	264.0	1988年3月25日	1987年度	28年 木造	
広木野地区多目的集会施設		三ヶ所 9321-2	広木野地区 多目的集会施 設	129.2	1989年12月20日	1989年度	26年 木造	
長迫地区集会施設		三ヶ所 5622-7	長迫地区 集会施設	120.1	1992年1月17日	1991年度	24年 木造	
兼ヶ瀬地区山村活性化支援 センター		三ヶ所 2247-3	兼ヶ瀬地区 山村活性化 支援センター	130.0	1995年2月20日	1994年度	21年 木造	
荒踊の館		三ヶ所 3268	荒踊の館	946.1	1995年10月20日	1995年度	20年 鉄骨鉄筋 コンクリート造	
太鼓の館		三ヶ所 140-1	太鼓の館	138.2	1997年4月10日	1997年度	18年 木造	
大石の内地区 農村伝統文化保存施設		鞍岡 5377-口	大石の内地区 農村伝統文化 保存施設	109.0	1997年12月27日	1997年度	18年 木造	
小半田農村歴史文化保存施設		桑野内 2736-1	小半田農村 歴史文化 保存施設	83.0	1997年4月1日	1997年度	18年 木造	
日陰地区農村伝統文化 保存施設		鞍岡5537	日陰地区 農村伝統文化 保存施設	51.0	1999年2月6日	1998年度	17年 木造	
馬場地区体験交流施設		桑野内 4805-4	馬場地区体験 交流施設	86.0	2000年4月26日	2000年度	15年 木造	



施設名	所在地	代表建物名	合計延床面積 (㎡)	建築年月日	建築年度	経過年数	構造	利用者数 (人/年)
フォレストピア森林交流館	三ヶ所 9223	フォレストピア森林交流館	395.7	2005年4月1日	2005年度	10年	木造	
下赤地区伝承文化継承施設	桑野内 3729-1	下赤地区伝承文化継承施設	81.0	2005年4月1日	2005年度	10年	木造	
荒谷地区地域農業活動拠点施設	鞍岡 5019-1	荒谷地区地域農業活動拠点施設	51.6	2006年4月1日	2006年度	9年	木造	
下組交流センター (庄屋の館)	桑野内 1537-3	下組交流センター	131.6	2010年11月30日	2010年度	5年	木造	
上ノ原地区多目的交流施設 (風のホール)	桑野内 4860	本館	320.0	2012年3月29日	2011年度	4年	木造	
横通地区農村交流施設	桑野内 4751	横通地区農村交流施設	157.0	2011年4月1日	2011年度	4年	木造	

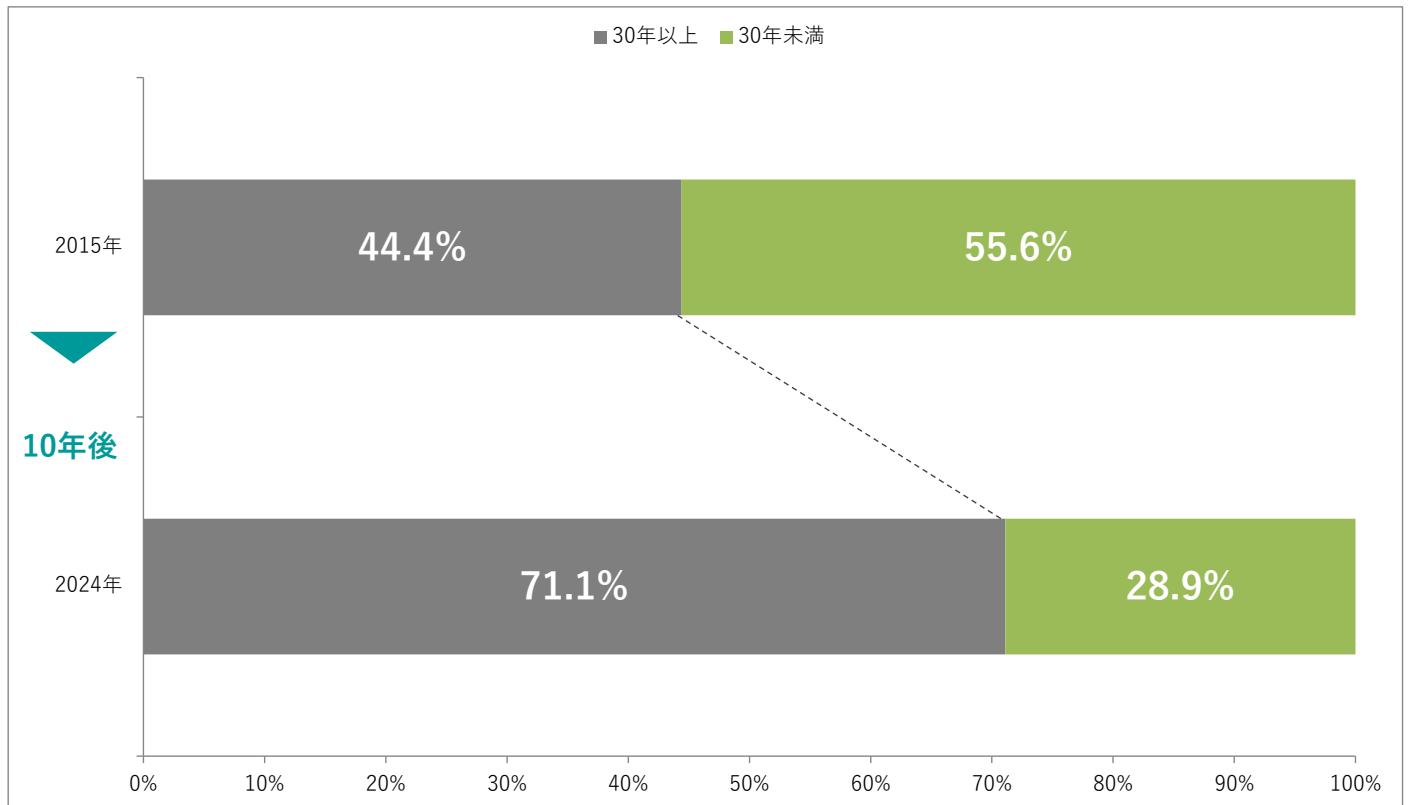
#### ④ 築年別延床面積



※建築年が不明のものは除きます。(山村広場 62.8 ㎡)

【資料】一般財団法人地域総合整備財団 公共施設等更新費用試算ソフト Ver.2.10 (2016年3月31日時点)

#### ④老朽化状況



※建築年が不明のものは除きます。(山村広場 62.8 m<sup>2</sup>)

【資料】一般財団法人地域総合整備財団 公共施設等更新費用試算ソフト Ver.2.10 (2016年3月31日時点)

## 2.社会教育系施設

### ①施設配置図

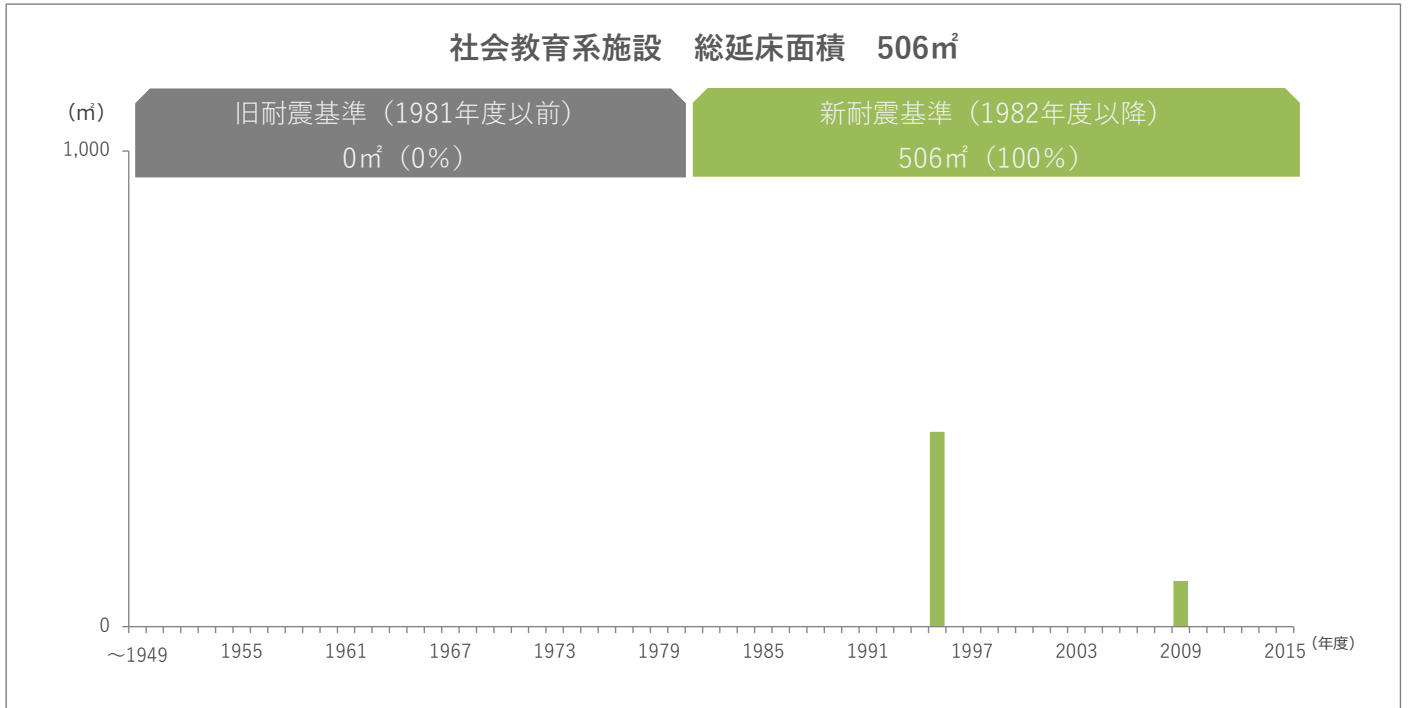
下記配置図中の赤丸は築30年以上を表します。



## ②施設一覧

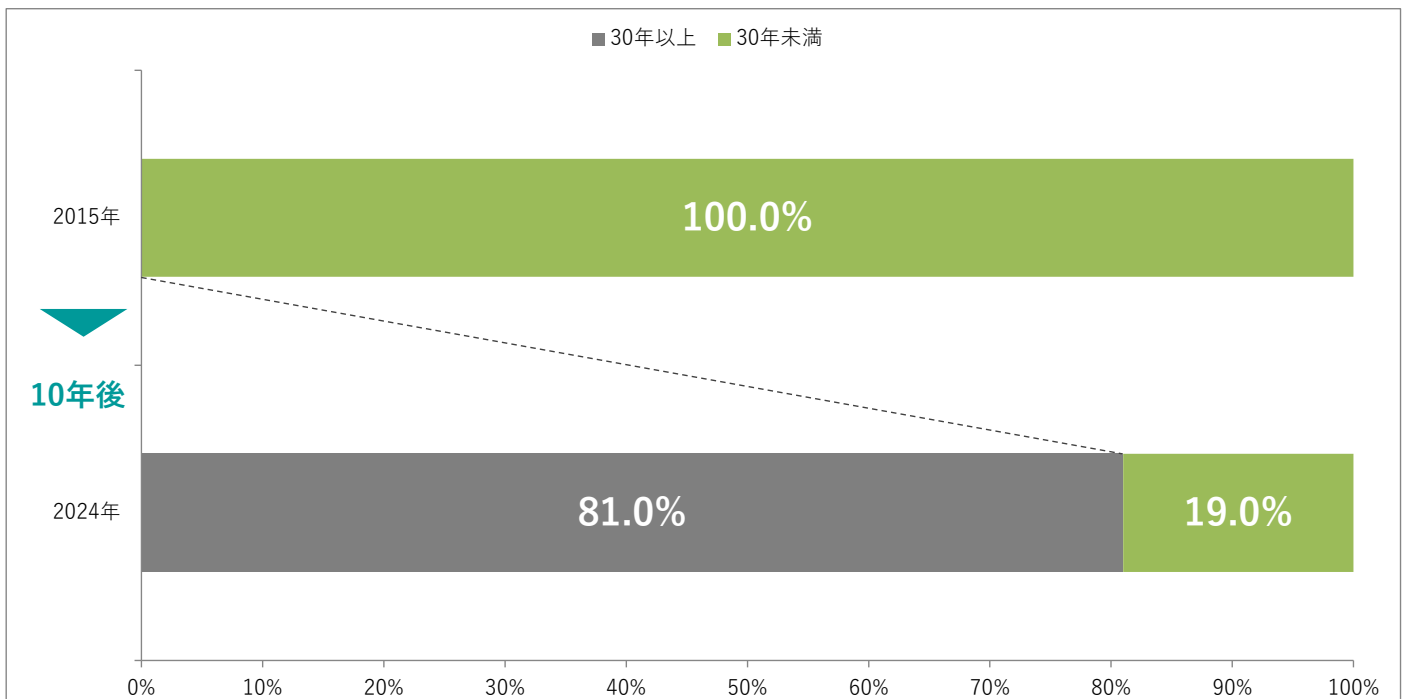
施設名	所在地	代表建物名	合計延床面積 (㎡)	建築年月日	建築年度	経過年数	構造	利用者数 (人/年)
五ヶ瀬町 自然の恵資料館	三ヶ所 9229-1	五ヶ瀬町 自然の恵 資料館	505.8	1995年10月11日	1995年度	20年	鉄筋 コンクリート造	2,332

## ③築年別延床面積



【資料】一般財団法人地域総合整備財団 公共施設等更新費用試算ソフト Ver.2.10 (2016年3月31日時点)

## ④老朽化状況



【資料】一般財団法人地域総合整備財団 公共施設等更新費用試算ソフト Ver.2.10 (2016年3月31日時点)

### 3.スポーツ・レクリエーション系施設

#### ①施設配置図

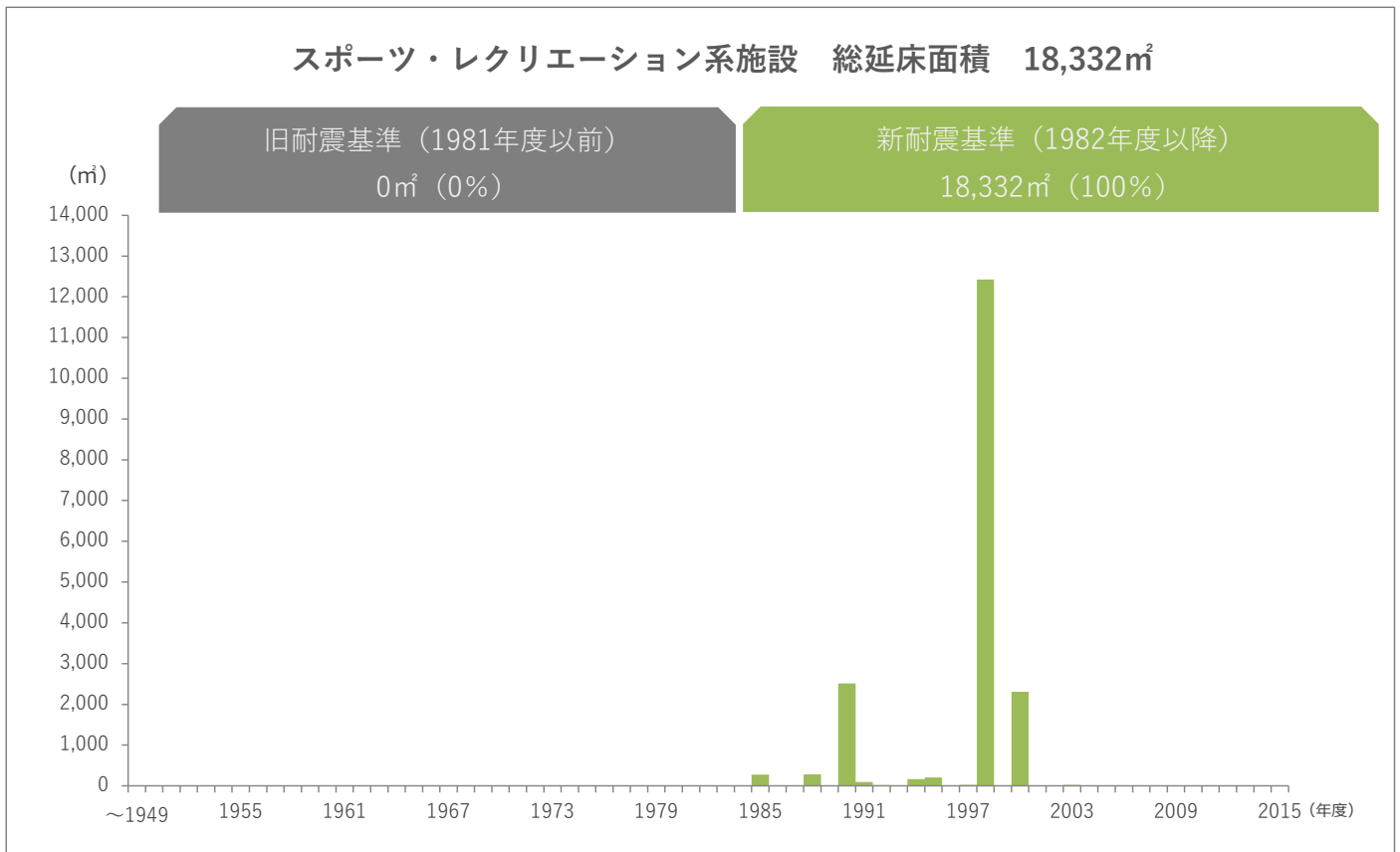
下記配置図中の赤丸は築30年以上を表します。



## ②施設一覧

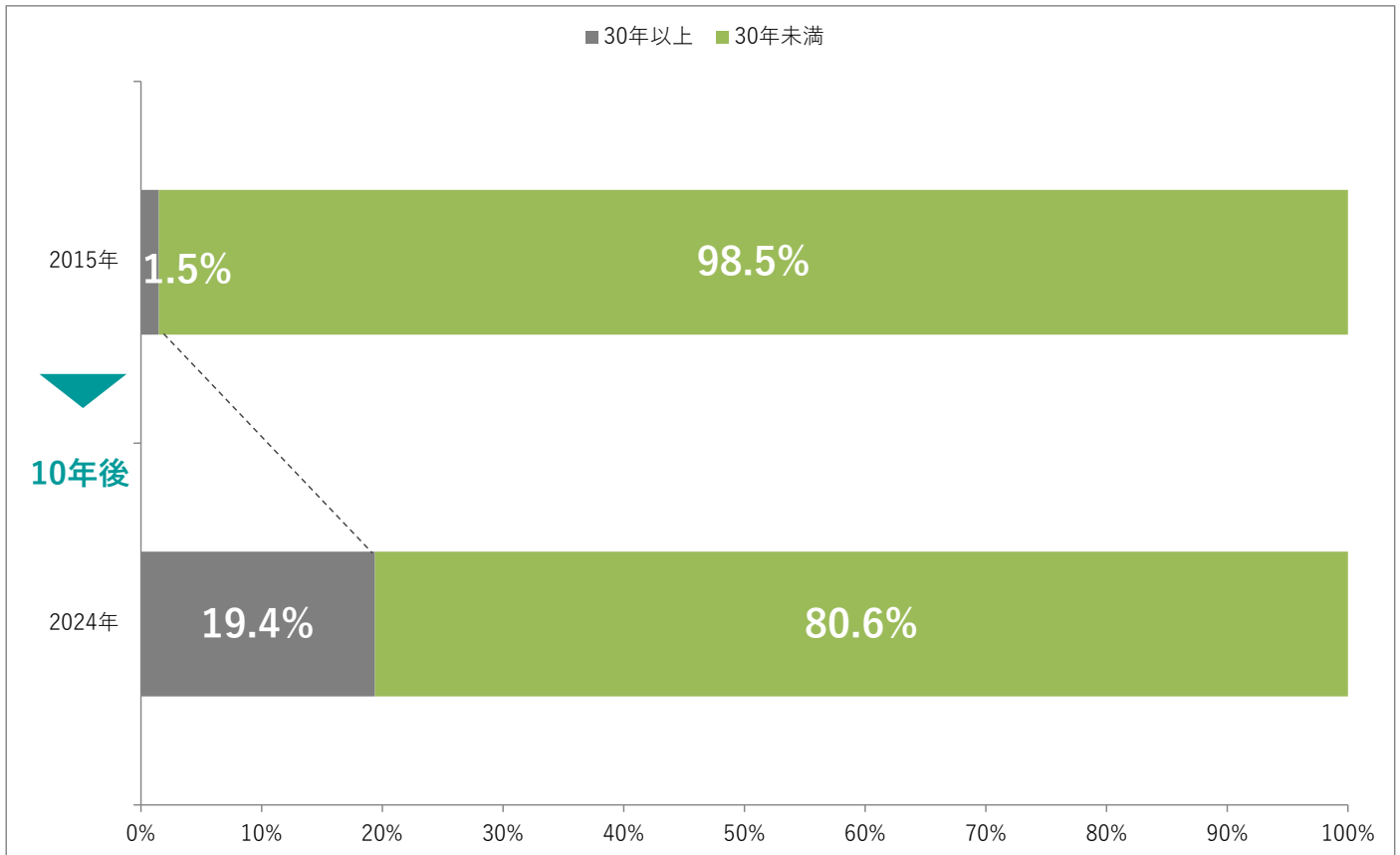
施設名	所在地	代表建物名	合計延床面積 (㎡)	建築年月日	建築年度	経過年数	構造	利用者数 (人/年)
五ヶ瀬の里 キャンプ村	 三ヶ所 141-1	管理棟	372.6	1986年3月10日	1985年度	30年	木造	1,420
スキー場施設	 鞍岡	スキーセンター	2766.3	1990年12月6日	1990年度	25年	鉄骨鉄筋 コンクリート造	40,299
ふれあいの里	 三ヶ所 8663	五ヶ瀬 ふれあいの里	228.0	1991年1月7日	1990年度	25年	木造	886
榊形山公衆便所	桑野内 2430-6	榊形山公衆便所	20.0	1993年3月30日	1992年度	23年	木造	
宮之原観光トイレ	三ヶ所 8405-1	宮之原 観光トイレ	18.2	1995年3月30日	1994年度	21年	木造	
岩神観光トイレ	三ヶ所 98-1	岩神観光トイレ	19.0	1995年3月31日	1994年度	21年	木造	
ふれあい茶屋 (桜花亭)	 三ヶ所 8405-1	桜花亭	125.3	1995年3月30日	1994年度	21年	木造	
雪のごかせ 観光トイレ	鞍岡 4769-1	雪のごかせ 観光トイレ	27.0	1997年11月25日	1997年度	18年	鉄骨鉄筋 コンクリート造	
ごかせ温泉森の宿 「木地屋」	 三ヶ所 9223	木地屋	12143.0	1998年10月28日	1998年度	17年	鉄筋 コンクリート造	44,316
五ヶ瀬町総合公園 「Gパーク」	 三ヶ所 9400	五ヶ瀬ドーム	2587.7	2000年10月14日	2000年度	15年	鉄骨鉄筋 コンクリート造	30,514
祇園山展望 スポット	鞍岡 1772-1	祇園山展望 スポット	25.0	2004年3月26日	2003年度	12年	木造	

### ③ 築年別延床面積



【資料】一般財団法人地域総合整備財団 公共施設等更新費用試算ソフト Ver.2.10 (2016年3月31日時点)

### ④ 老朽化状況



【資料】一般財団法人地域総合整備財団 公共施設等更新費用試算ソフト Ver.2.10 (2016年3月31日時点)

## 4. 学校教育系施設

### ① 施設配置図

下記配置図中の赤丸は築30年以上を表します。

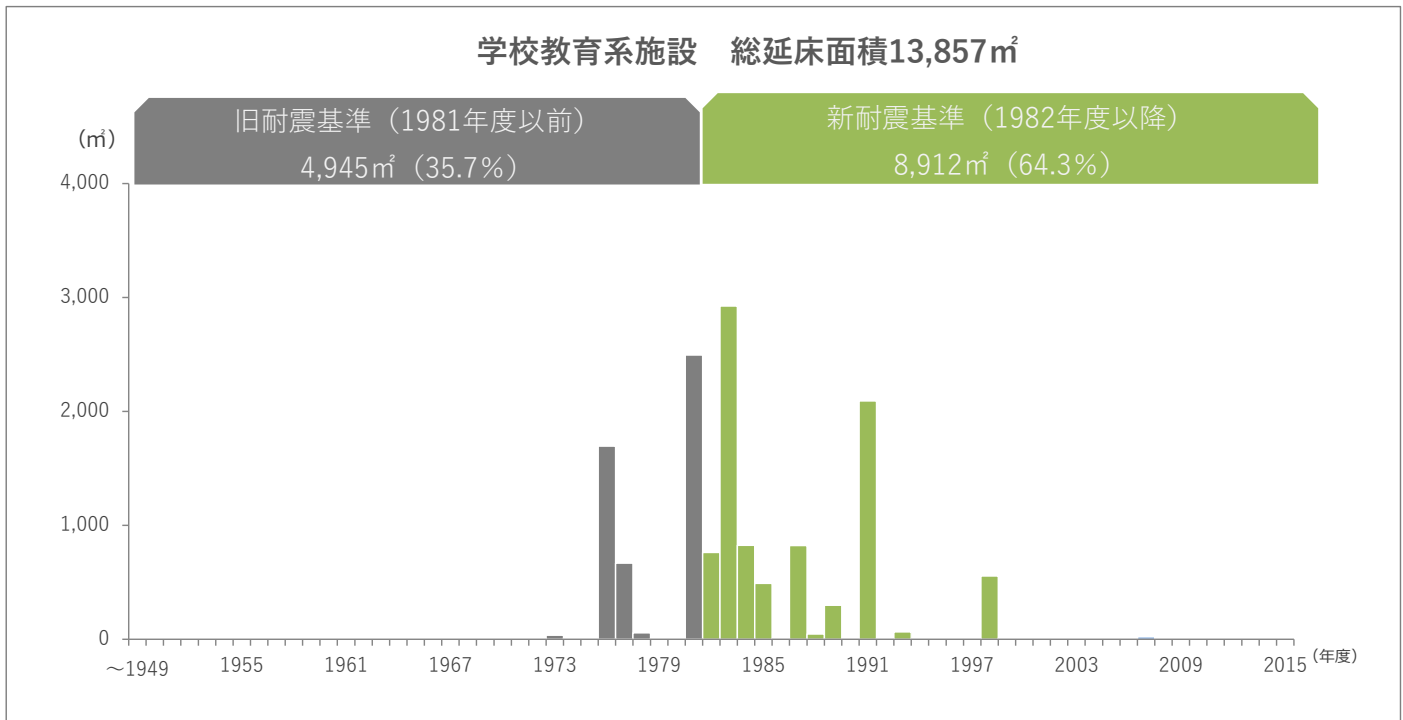




## ②施設一覧

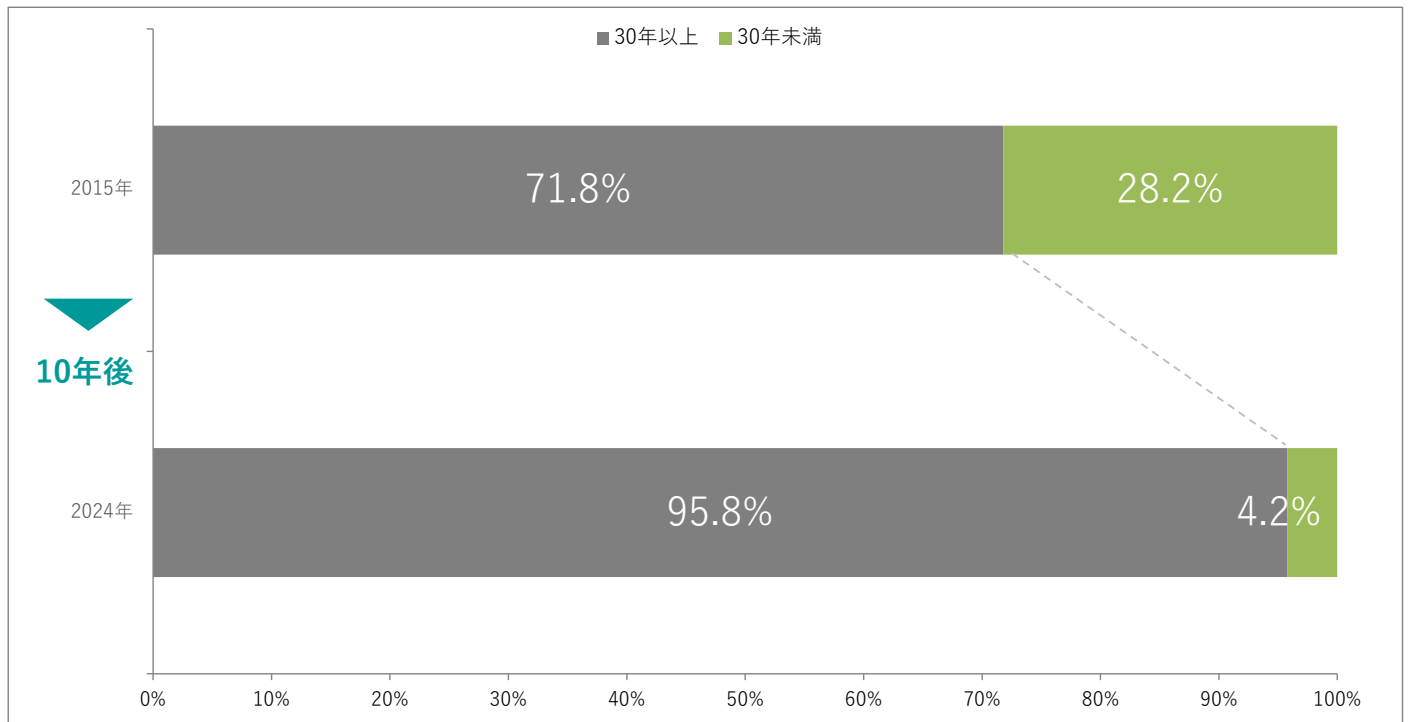
施設名	所在地	代表建物名	合計延床面積 (㎡)	建築年月日	建築年度	経過年数	構造	児童生徒数 (人/年)	
坂本小学校		三ヶ所 3446	校舎	2820.0	1991年4月1日	1991年度	24年	鉄筋 コンクリート造	34
三ヶ所小学校		三ヶ所 10750	校舎	2477.0	1976年6月1日	1976年度	39年	鉄筋 コンクリート造	72
上組小学校		桑野内 4915-1	校舎	2179.8	1988年1月1日	1987年度	28年	鉄筋 コンクリート造	37
鞍岡小学校		鞍岡 1696	校舎	2581.0	1981年4月1日	1981年度	34年	鉄筋 コンクリート造	30
五ヶ瀬中学校		三ヶ所 11530	校舎	3309.0	1984年3月1日	1983年度	32年	鉄筋 コンクリート造	83
旧桑野内小学校 体育館		桑野内 1514-5	旧桑野内小学校 体育館	490.0	1986年1月31日	1985年度	30年	鉄筋 コンクリート造	

## ③築年別延床面積



【資料】一般財団法人地域総合整備財団 公共施設等更新費用試算ソフト Ver.2.10 (2016年3月31日時点)

#### ④老朽化状況



【資料】一般財団法人地域総合整備財団 公共施設等更新費用試算ソフト Ver.2.10 (2016年3月31日時点)

## 5.子育て支援系施設

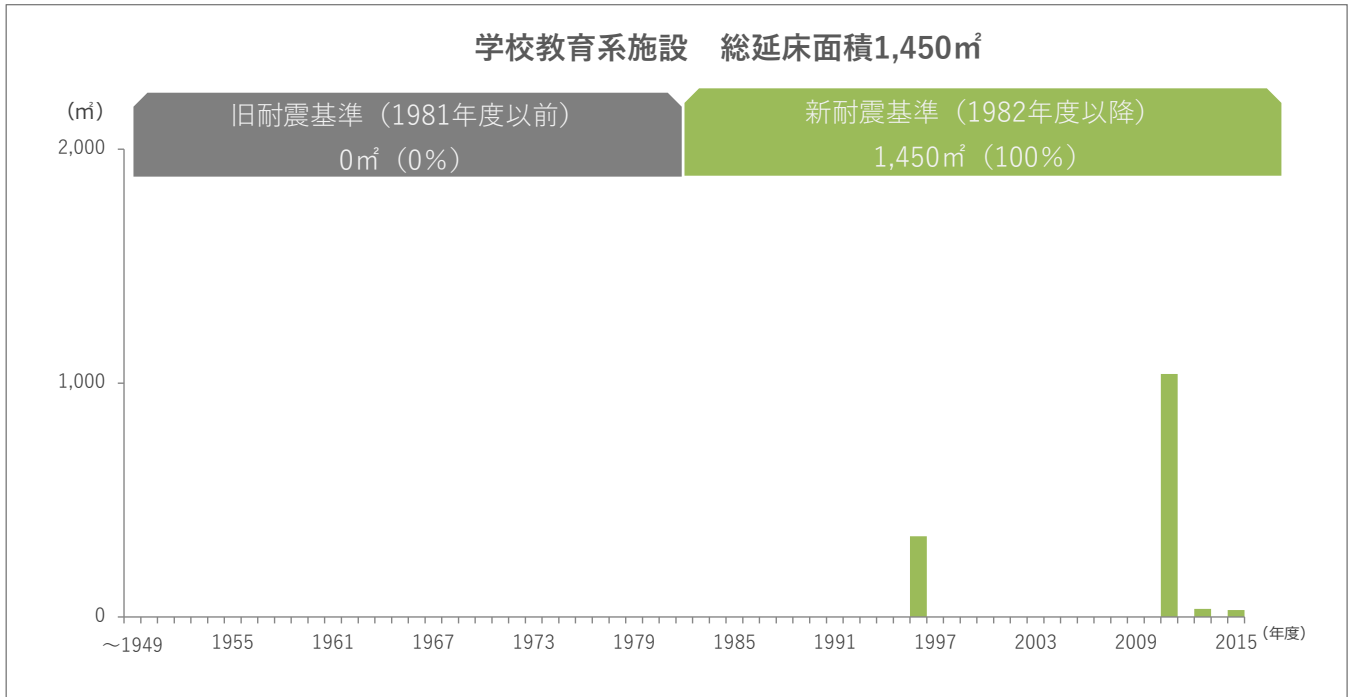
### ①施設配置図



## ②施設一覧

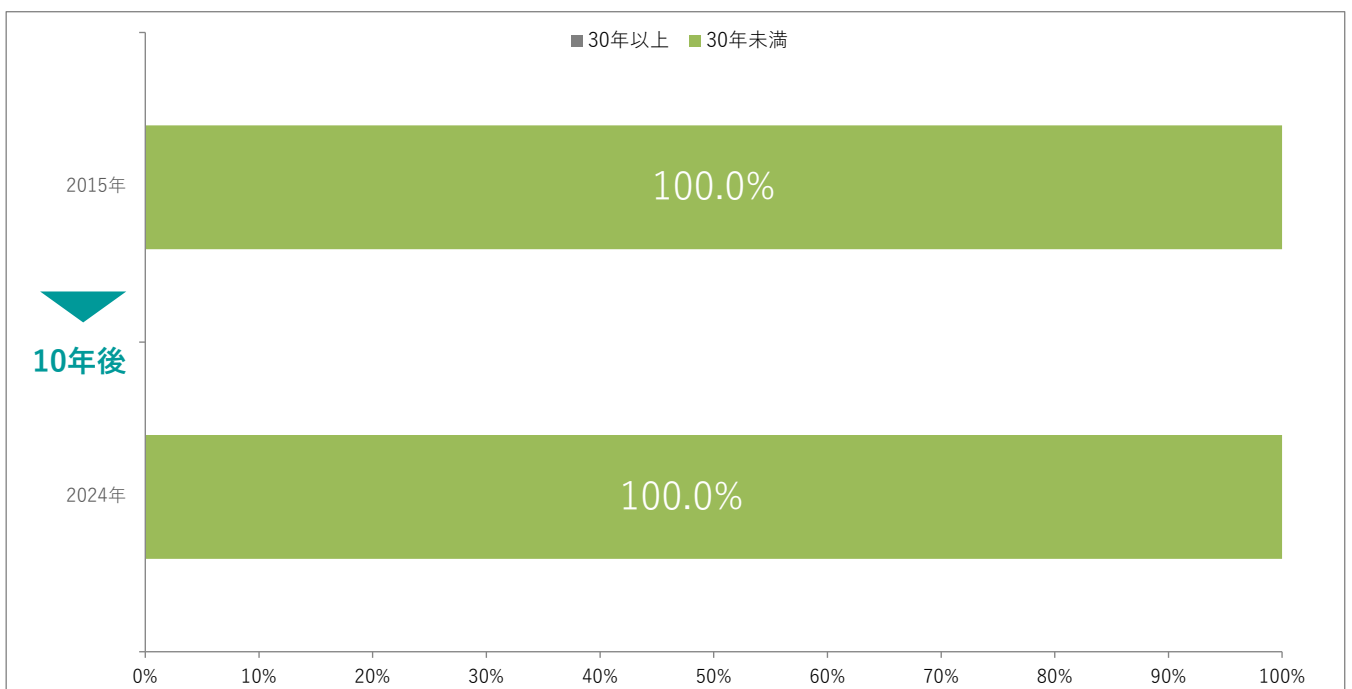
施設名	所在地	代表建物名	合計延床面積 (㎡)	建築年月日	建築年度	経過年数	構造	利用者数 (人/年)
鞍岡保育所	 鞍岡 5785	鞍岡保育所	345.3	1997年3月11日	1996年度	19年	鉄骨造	37
五ヶ瀬町子育て 支援施設	 三ヶ所 9400	五ヶ瀬子育て 支援センター	1104.4	2011年11月30日	2011年度	4年	木造	2,366

## ③築年別延床面積



【資料】一般財団法人地域総合整備財団 公共施設等更新費用試算ソフト Ver.2.10 (2016年3月31日時点)

## ④老朽化状況



【資料】一般財団法人地域総合整備財団 公共施設等更新費用試算ソフト Ver.2.10 (2016年3月31日時点)

## 6.保健・福祉系施設

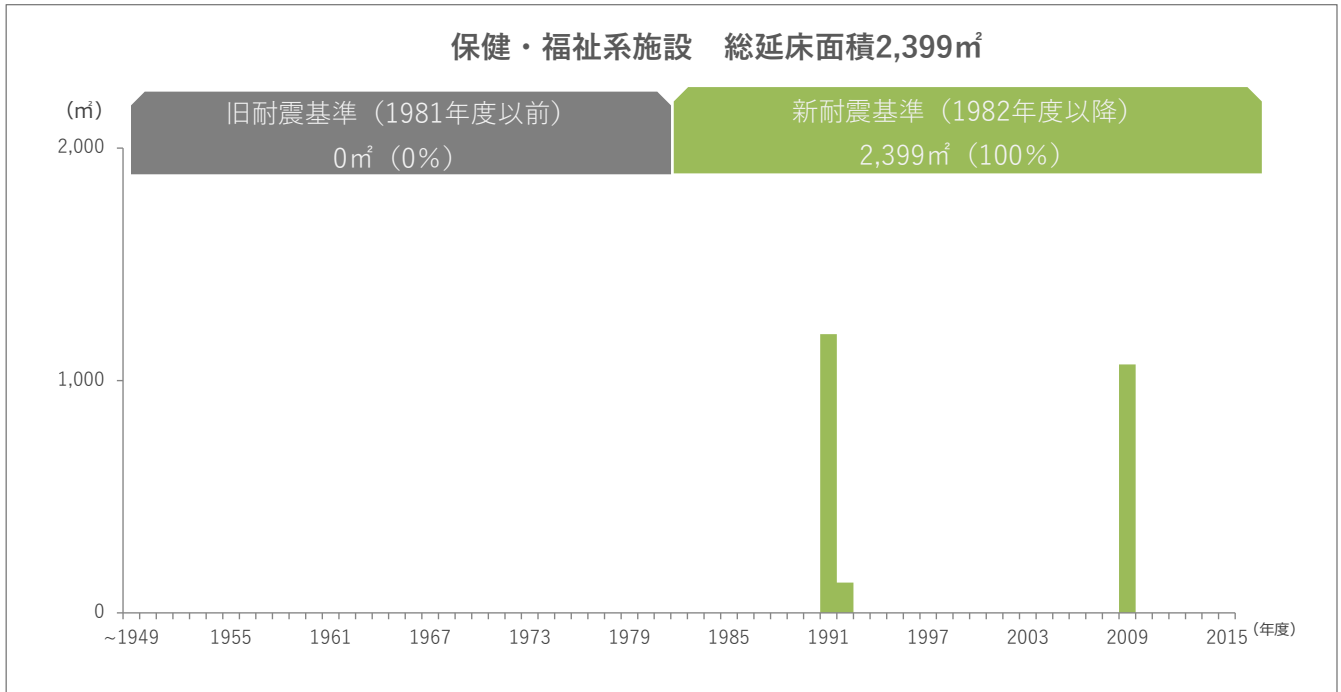
### ①施設配置図



## ②施設一覧

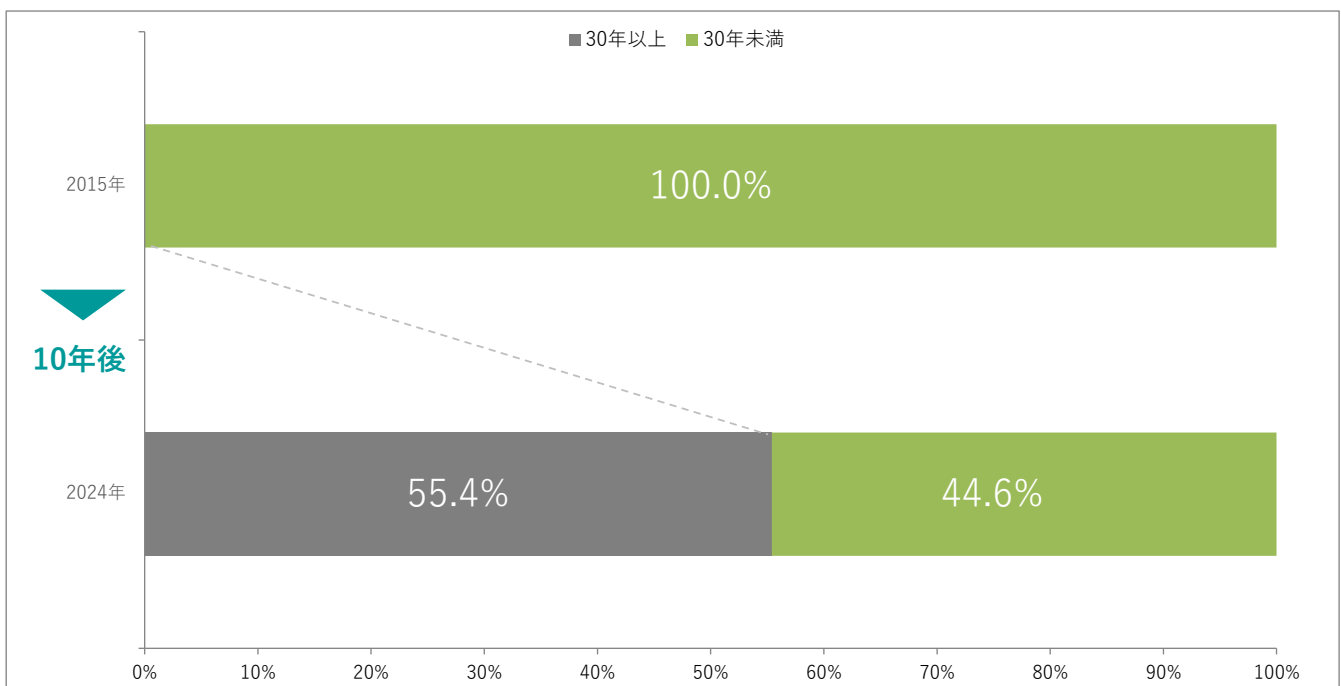
施設名	所在地	代表建物名	合計延床面積 (㎡)	建築年月日	建築年度	経過年数	構造	利用者数 (人/年)	
五ヶ瀬町福祉センター		三ヶ所 10725	老人福祉施設	1330.2	1992年3月26日	1991年度	24年	鉄筋 コンクリート造	10,137
共生型福祉施設		桑野内 1514-5	ぬくもり	1068.9	2009年4月1日	2009年度	6年	鉄筋 コンクリート造	5,340

## ③築年別延床面積



【資料】一般財団法人地域総合整備財団 公共施設等更新費用試算ソフト Ver.2.10 (2016年3月31日時点)

## ④老朽化状況






【資料】一般財団法人地域総合整備財団 公共施設等更新費用試算ソフト Ver.2.10 (2016年3月31日時点)

## 7.産業系施設

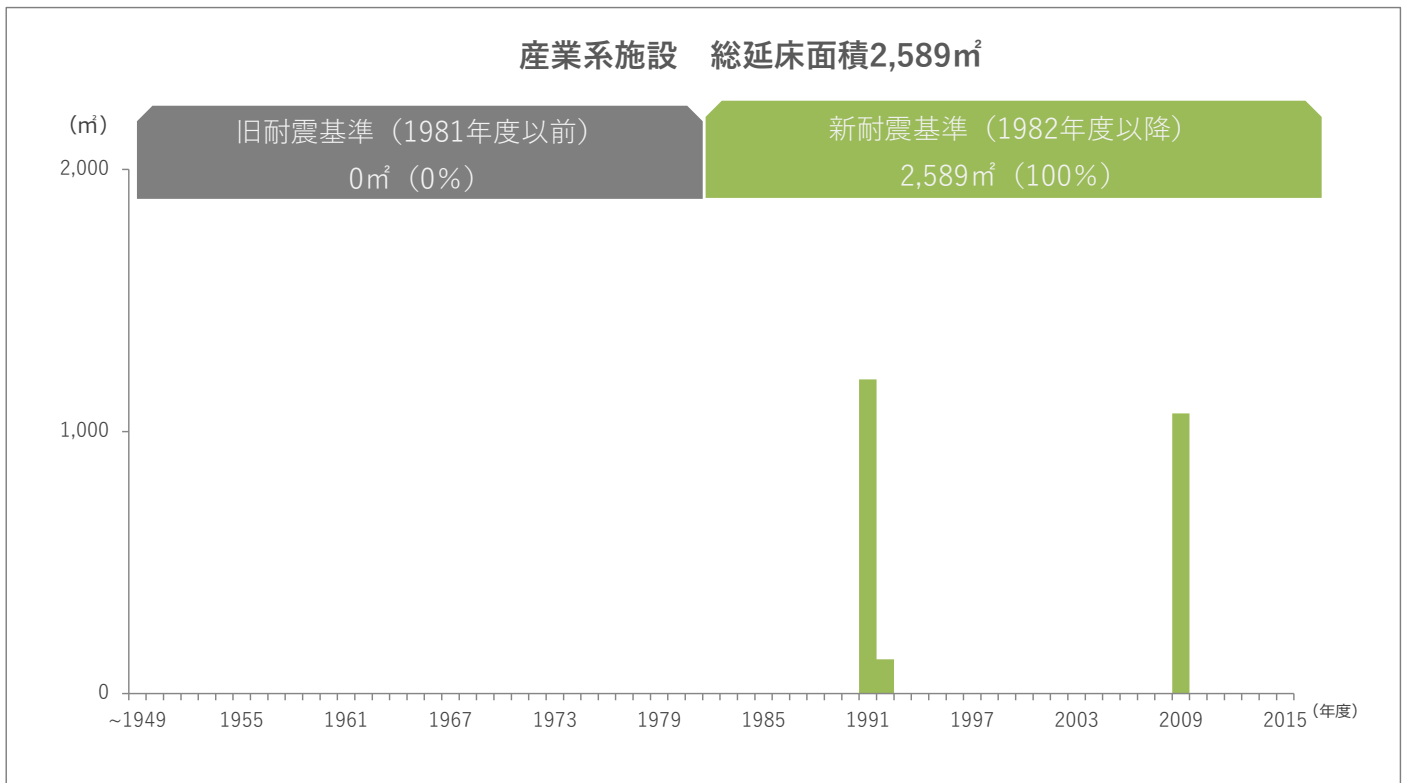
### ①施設配置図



## ②施設一覧

施設名	所在地	代表建物名	合計延床面積 (㎡)	建築年月日	建築年度	経過年数	構造	利用者数 (人/年)
林産物等 販売施設		三ヶ所 98-1	279.4	1987年3月27日	1986年度	29年	木造	51,637
林業総合センター		三ヶ所 533	541.0	1994年3月30日	1993年度	22年	木造	
五ヶ瀬ワイナリー		桑野内 4847-1	1355.0	2004年10月29日	2004年度	11年	鉄骨造	
夕日の里 交流拠点施設		桑野内 4861-1	413.3	2007年3月8日	2006年度	9年	鉄骨造	8,269

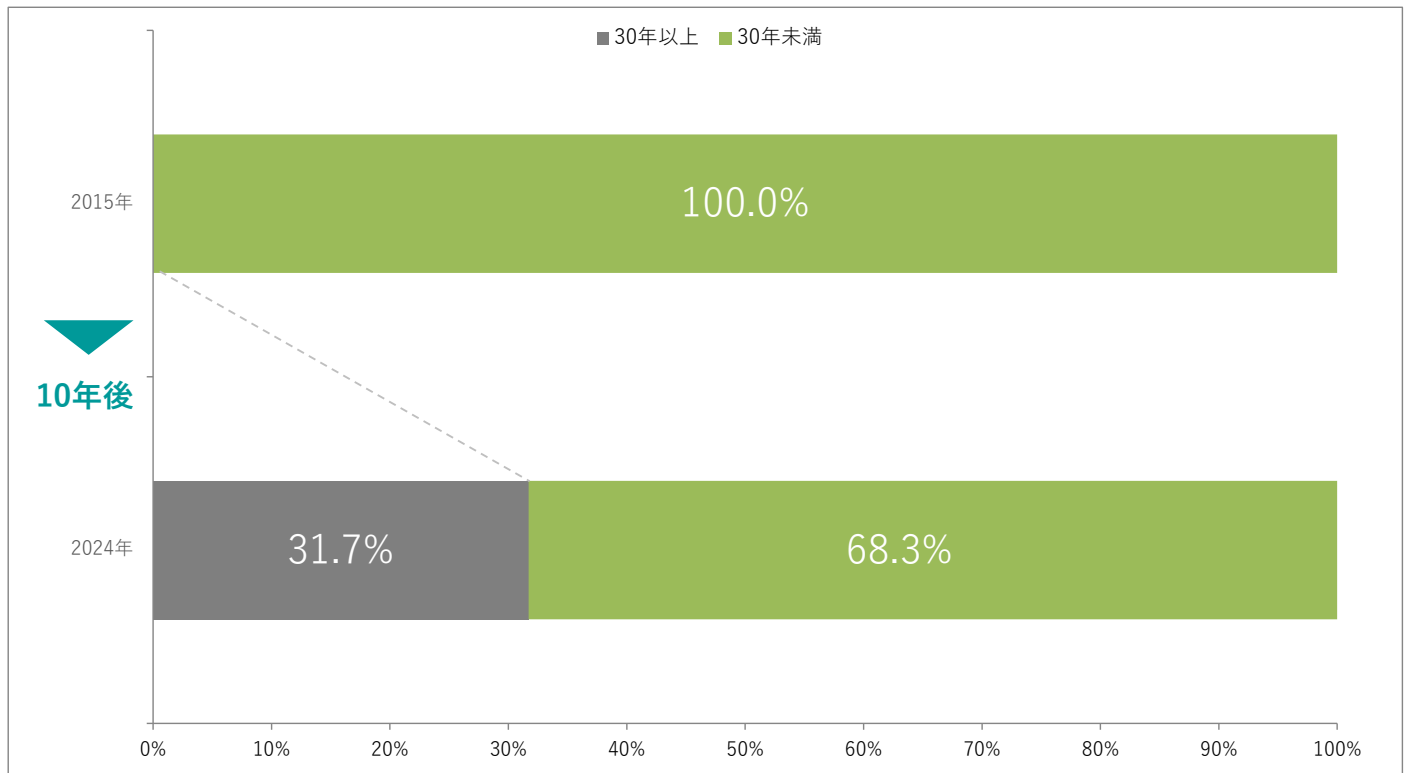
## ③築年別延床面積



【資料】一般財団法人地域総合整備財団 公共施設等更新費用試算ソフト Ver.2.10 (2016年3月31日時点)



#### ④老朽化状況

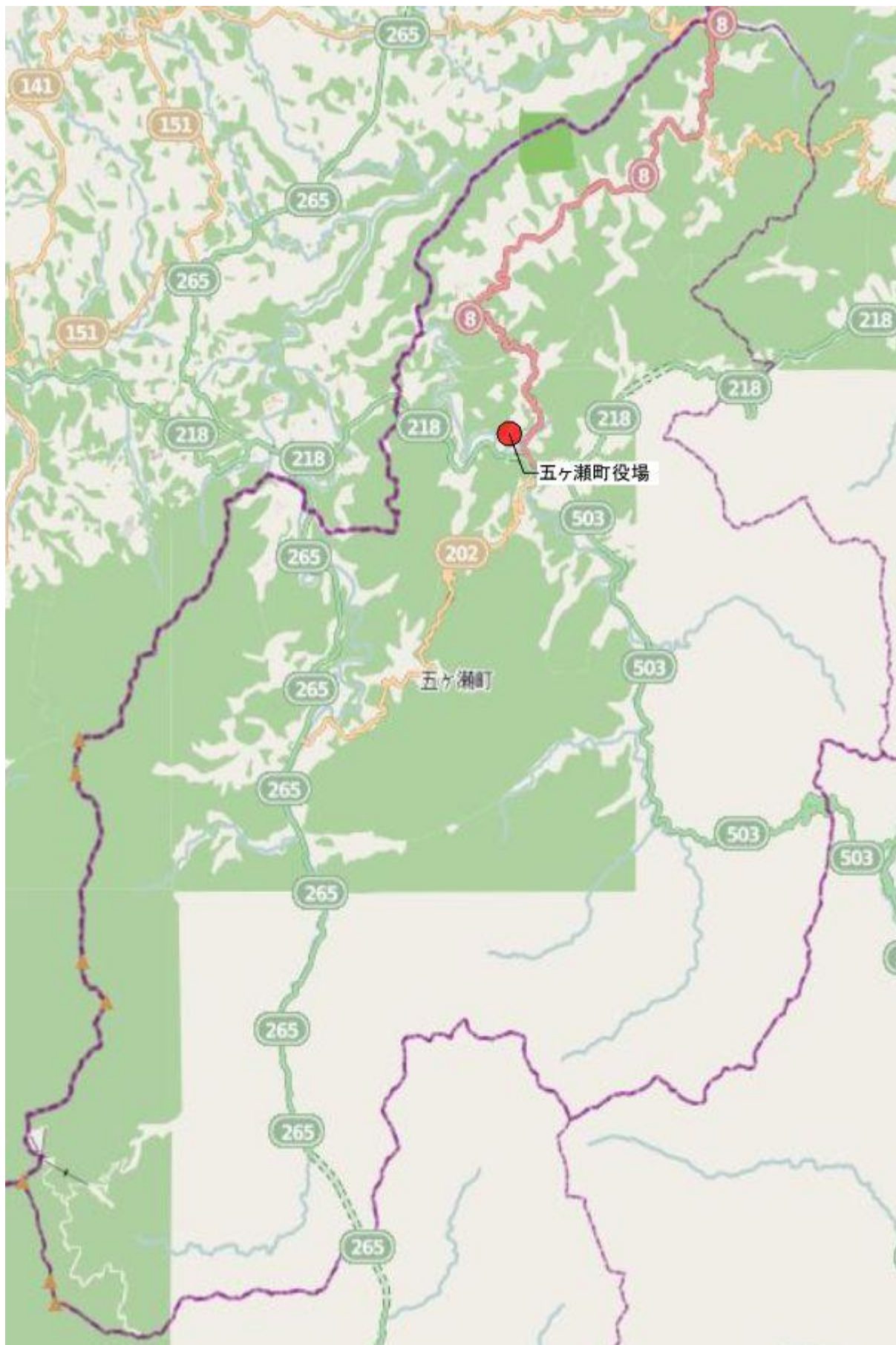


【資料】一般財団法人地域総合整備財団 公共施設等更新費用試算ソフト Ver.2.10 (2016年3月31日時点)

## 8.行政施設

### ①施設配置図

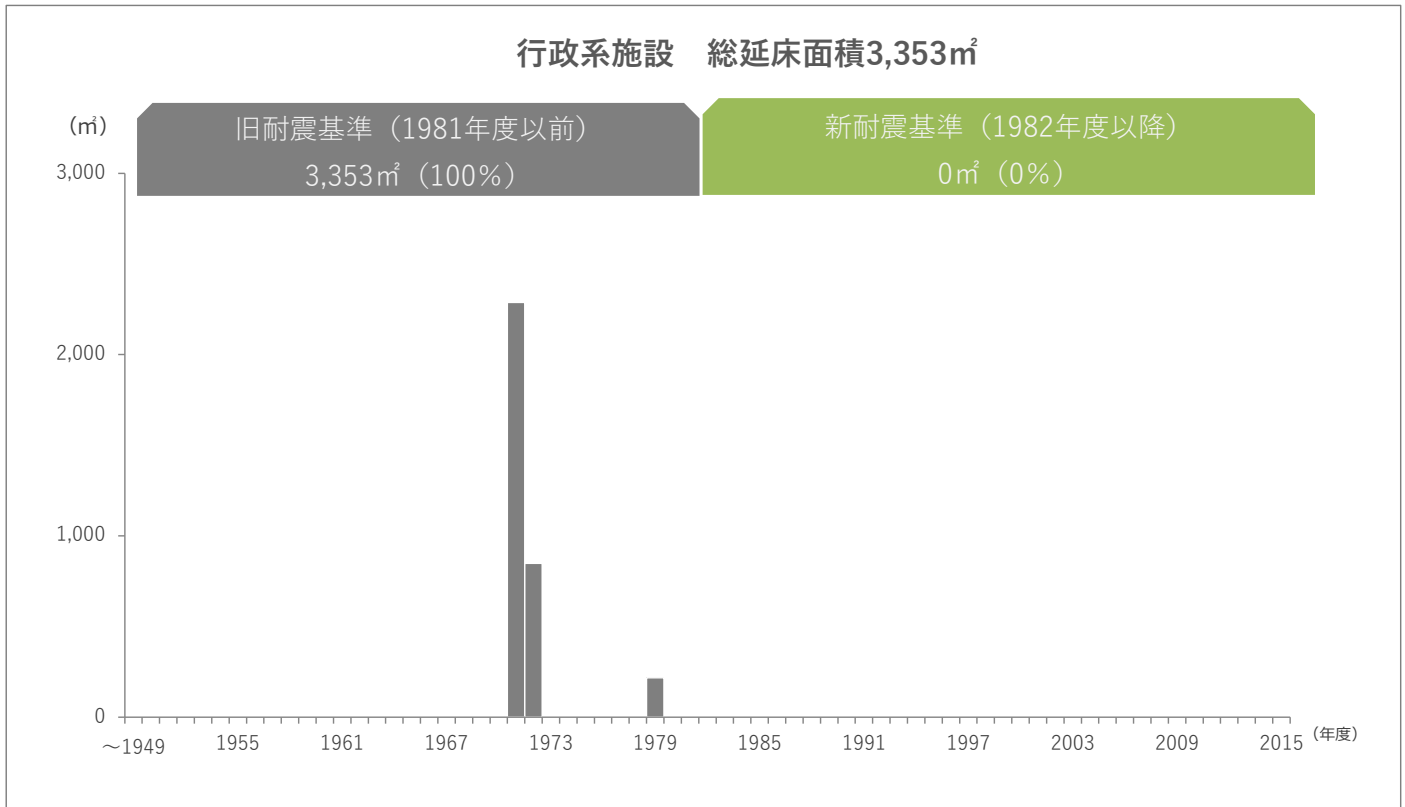
下記配置図中の赤丸は築30年以上を表します。



## ②施設一覧

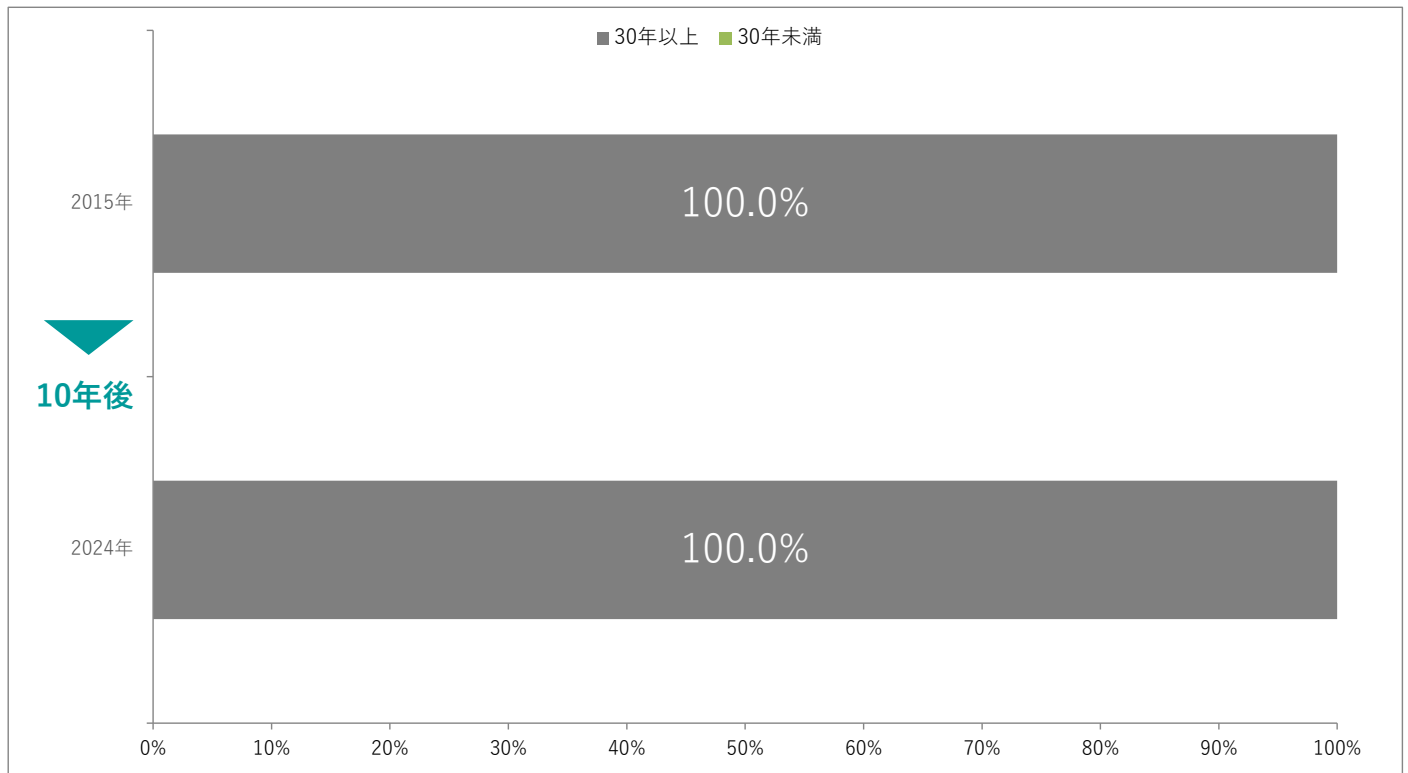
施設名	所在地	代表建物名	合計延床面積 (㎡)	建築年月日	建築年度	経過年数	構造	利用者数 (人/年)	
五ヶ瀬町 役場庁舎		三ヶ所 1670-1	本庁舎	2731.0	1972年3月31日	1971年度	44年	鉄骨鉄筋 コンクリート造	
貫原備蓄倉庫		三ヶ所 11600-7	貫原備蓄倉庫	622.0	1972年11月1日	1972年度	43年	鉄骨造	

## ③築年別延床面積



【資料】一般財団法人地域総合整備財団 公共施設等更新費用試算ソフト Ver.2.10 (2016年3月31日時点)

#### ④老朽化状況



【資料】一般財団法人地域総合整備財団 公共施設等更新費用試算ソフト Ver.2.10 (2016年3月31日時点)

## 9.公営住宅等

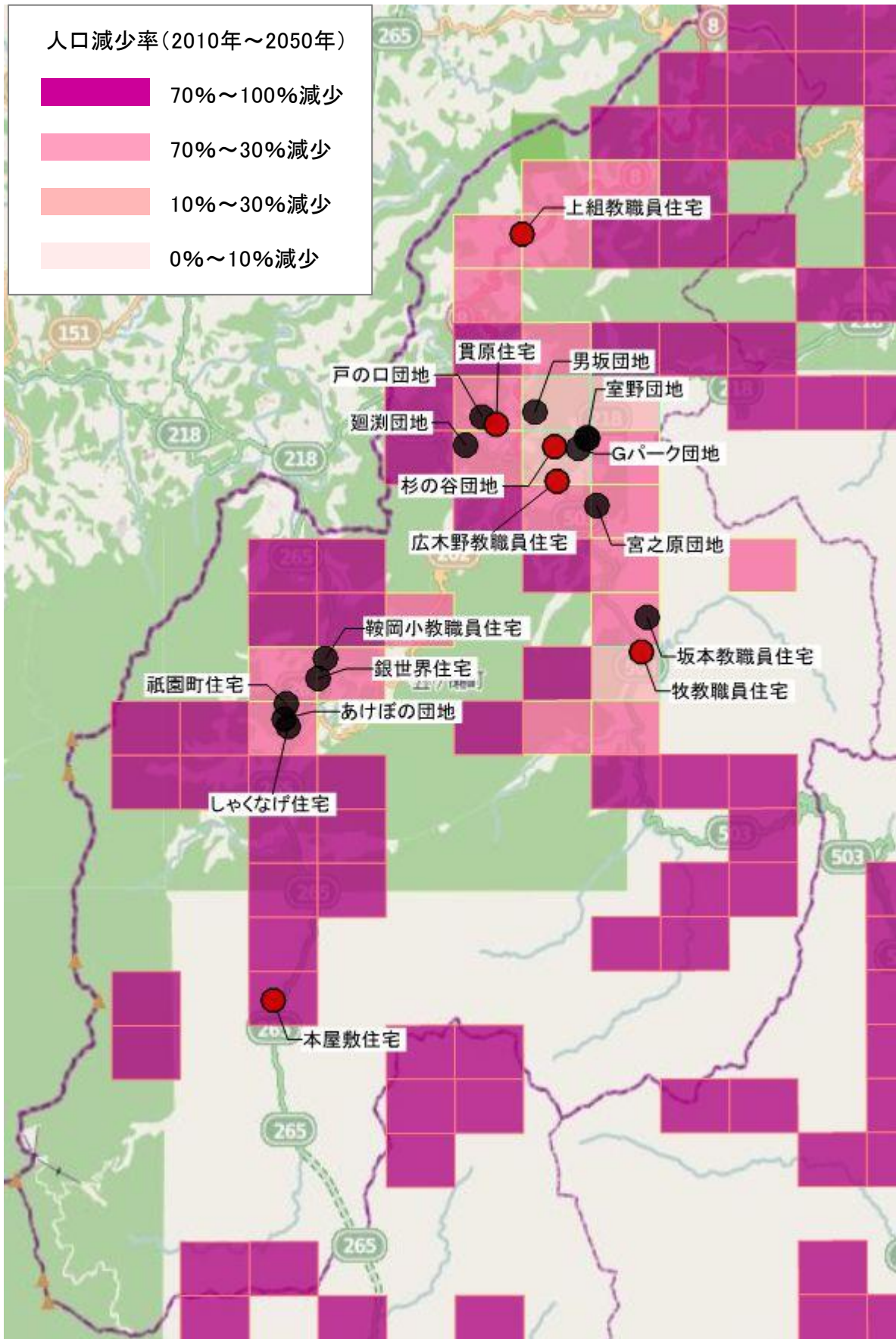
### ①施設配置図

下記配置図中の赤丸は築30年以上を表します。


























## ②人口減少率×施設配置図

下記配置図中の赤丸は築30年以上を表します。



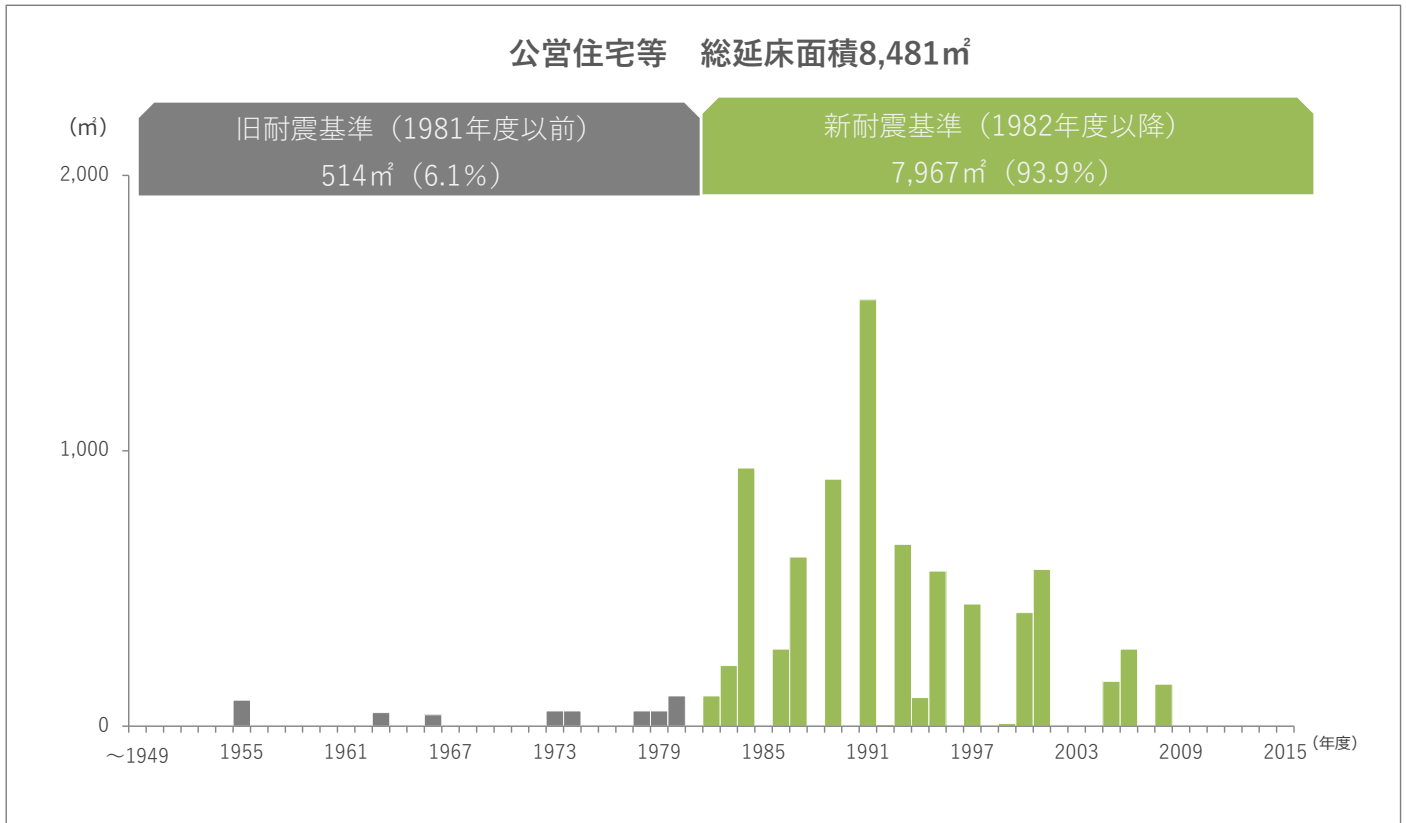
### ③施設一覧

施設名	所在地	代表建物名	合計延床面積 (㎡)	建築年月日	建築年度	経過年数	構造	利用者数 (人/年)	
戸の口団地		三ヶ所 1270-2	1号棟	507.9	1995年11月2日	1995年度	20年	鉄骨鉄筋 コンクリート造	
杉の谷団地		三ヶ所 10641-1	1号棟	689.6	1984年12月10日	1984年度	31年	木造	
宮之原団地		三ヶ所 8704	1号棟	563.0	1988年1月31日	1987年度	28年	木造	
廻淵団地		三ヶ所 1182	2号棟	1898.5	1992年3月20日	1991年度	24年	鉄骨鉄筋 コンクリート造	
あけぼの団地		鞍岡 5691-1	1号棟	442.8	1997年10月1日	1997年度	18年	木造	
特定公共賃貸住宅 戸の口団地		三ヶ所 1270-2	2号棟	412.1	2000年7月1日	2000年度	15年	鉄骨鉄筋 コンクリート造	
特定公共賃貸住宅 室野団地		三ヶ所 9624-1	2号棟	423.0	2001年4月1日	2001年度	14年	鉄骨鉄筋 コンクリート造	
坂本教職員住宅		三ヶ所 3214-1	A棟	225.0	2009年1月1日	2008年度	7年	木造	
牧教職員住宅		三ヶ所 5919-1	1号棟	110.0	1983年4月1日	1983年度	32年	木造	
上組教職員住宅		桑野内 4915-3	1号棟	398.0	2002年2月1日	2001年度	14年	木造	
広木野教職員住宅		三ヶ所 9280-1	1号棟	330.0	1982年4月1日	1982年度	33年	木造	
貫原教職員住宅		三ヶ所 11600-5	3号棟	110.0	1980年4月1日	1980年度	35年	木造	
深谷教職員住宅		鞍岡 1672	1号棟	110.0	1983年4月1日	1983年度	32年	木造	
銀世界教職員住宅		鞍岡 6107	1号棟	165.0	1986年12月1日	1986年度	29年	木造	
しゃくなげ住宅		鞍岡 5760-9	1号棟	420.0	1991年4月1日	1991年度	24年	木造	

施設名		所在地	代表建物名	合計延床面積 (㎡)	建築年月日	建築年度	経過年数	構造	利用者数 (人/年)
室野団地		三ヶ所 9624-1	1号棟	450.4	1993年4月1日	1993年度	22年	鉄骨鉄筋 コンクリート造	
Gパーク 教職員住宅		三ヶ所 9440	5号棟	280.0	2006年12月1日	2006年度	9年	木造	
祇園町住宅		鞍岡 2870-4	祇園町住宅	48.6	1963年4月1日	1963年度	52年	木造	
貫原住宅		三ヶ所 11565-4	旧教育長住宅	203.6	1955年4月1日	1955年度	60年	木造	
本屋敷住宅		鞍岡 4706	本屋敷住宅	57.5	1985年3月31日	1984年度	31年	木造	
銀世界住宅		鞍岡 6107	銀世界住宅	41.0	1966年4月1日	1966年度	49年	木造	
Gパーク団地		三ヶ所 9400	1号棟	162.7	2005年10月1日	2005年度	10年	鉄骨造	
深谷教職員住宅		鞍岡 1672	2号棟	55.0	1983年4月1日	1983年度	32年	木造	
男坂団地		三ヶ所 10824-1	1号棟	103.7	1995年3月31日	1994年度	21年	木造	
上組住宅		桑野内 5186-1	5号棟	55.0	1979年10月1日	1979年度	36年	木造	
桑野内住宅		桑野内 48-1	2号棟	60.0	1986年12月1日	1986年度	29年	木造	
深谷住宅		鞍岡 1672	2号棟	55.0	1983年4月1日	1983年度	32年	木造	
歯科医師住宅		三ヶ所 10709-10	歯科医師住宅	133.2	1991年7月18日	1991年度	24年	木造	



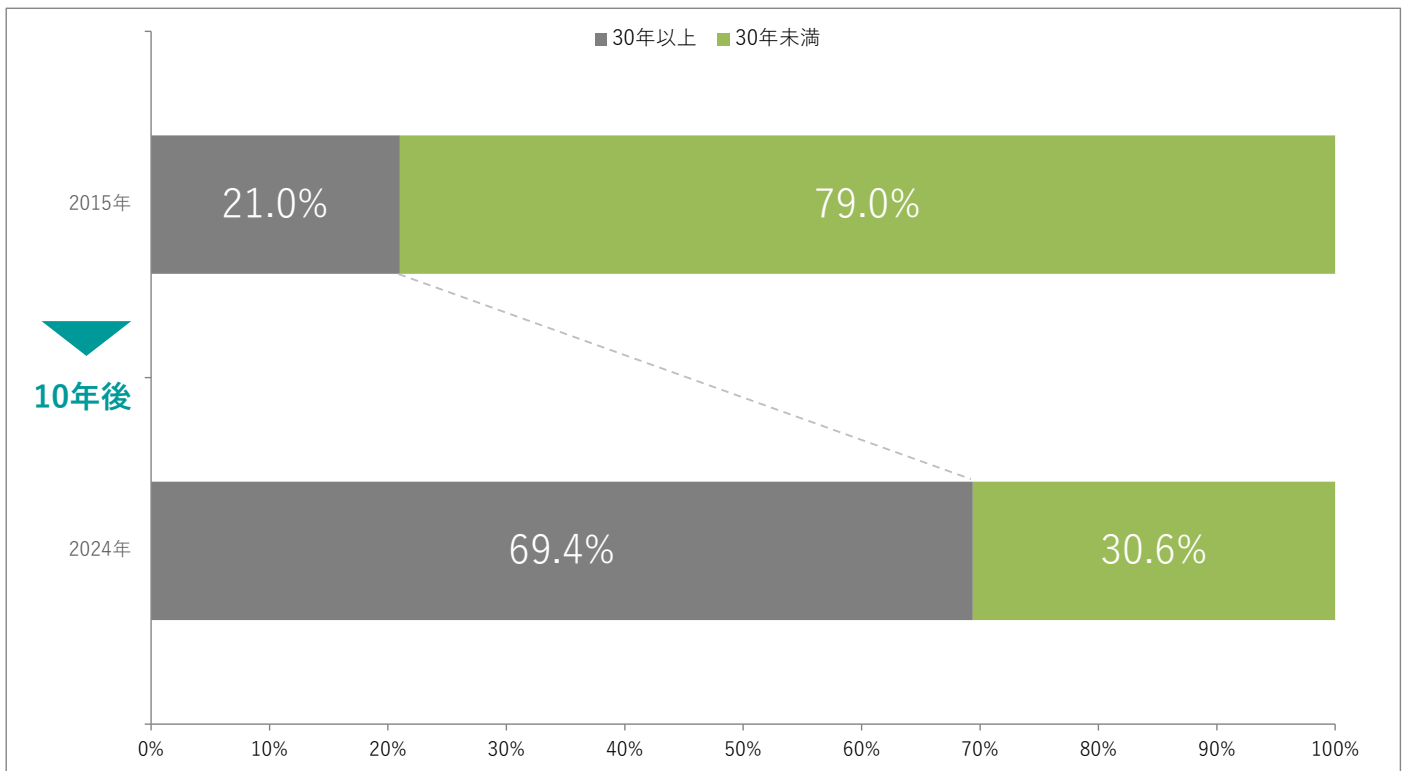
#### ④ 築年別延床面積



※建築年月日が不明のものは除きます。(杉の谷団地 寄合所 30.0 ㎡)

【資料】一般財団法人地域総合整備財団 公共施設等更新費用試算ソフト Ver.2.10 (2016年3月31日時点)

#### ⑤ 老朽化状況



※建築年月日が不明のものは除きます。(杉の谷団地 寄合所 30.0 ㎡)

【資料】一般財団法人地域総合整備財団 公共施設等更新費用試算ソフト Ver.2.10 (2016年3月31日時点)

## 10.医療施設

### ①施設配置図

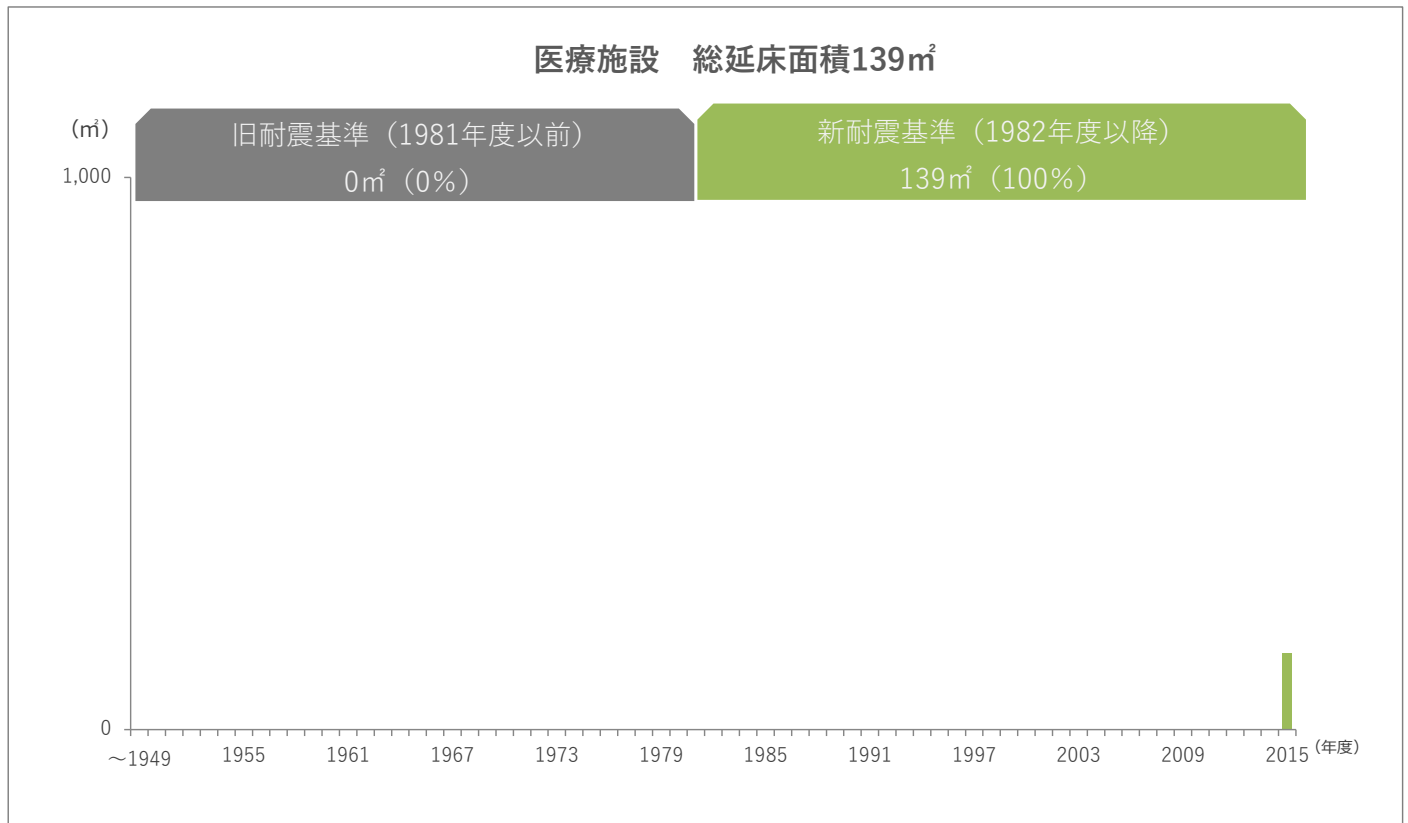
下記配置図中の赤丸は築30年以上を表します。



## ②施設一覧

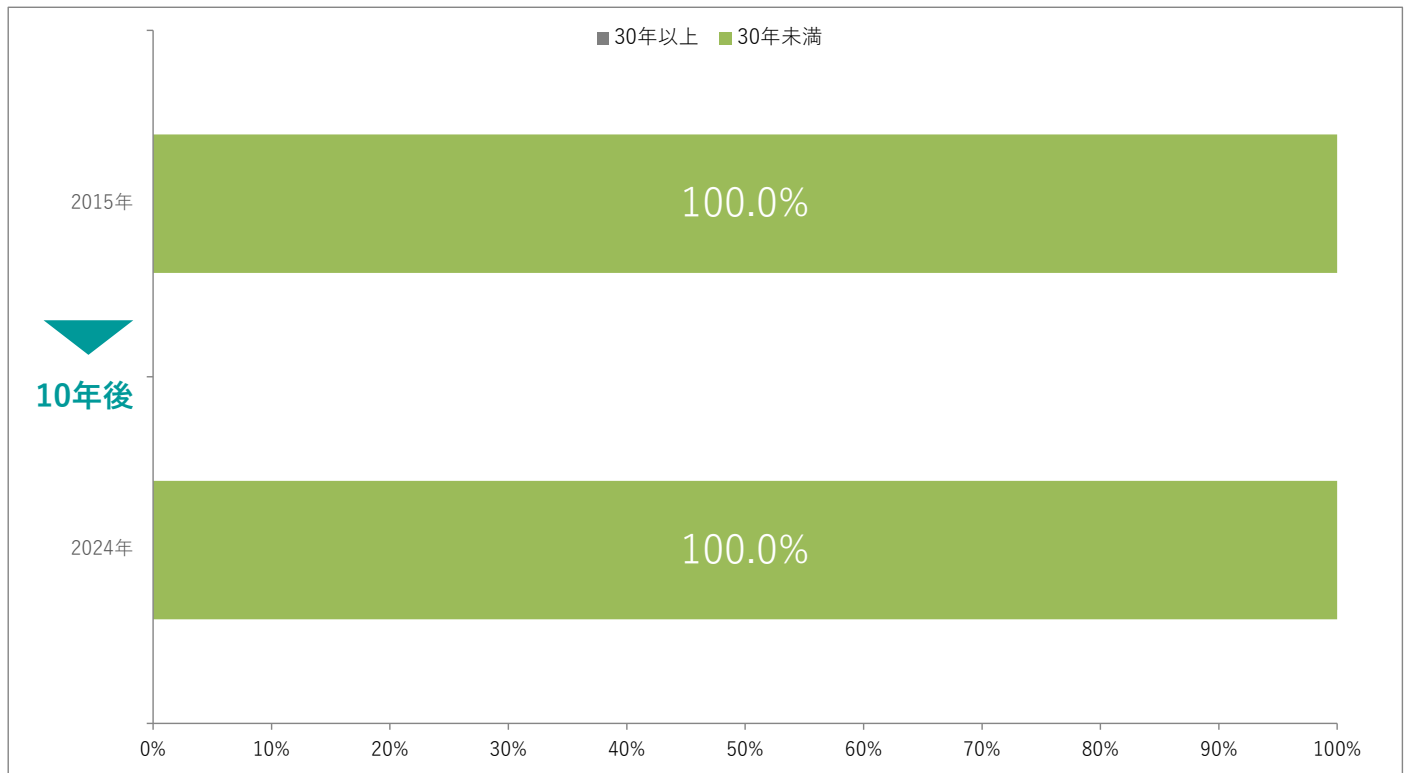
施設名	所在地	代表建物名	合計延床面積 (㎡)	建築年月日	建築年度	経過年数	構造	利用者数 (人/年)
五ヶ瀬町 歯科診療所	三ヶ所 2109-5	五ヶ瀬町 歯科診療所	138.5	2015年10月30日	2015年度	年	木造	不明

## ③築年別延床面積



【資料】一般財団法人地域総合整備財団 公共施設等更新費用試算ソフト Ver.2.10 (2016年3月31日時点)

#### ④老朽化状況



【資料】一般財団法人地域総合整備財団 公共施設等更新費用試算ソフト Ver.2.10(2016年3月31日時点)

## 11.病院施設

### ①施設配置図

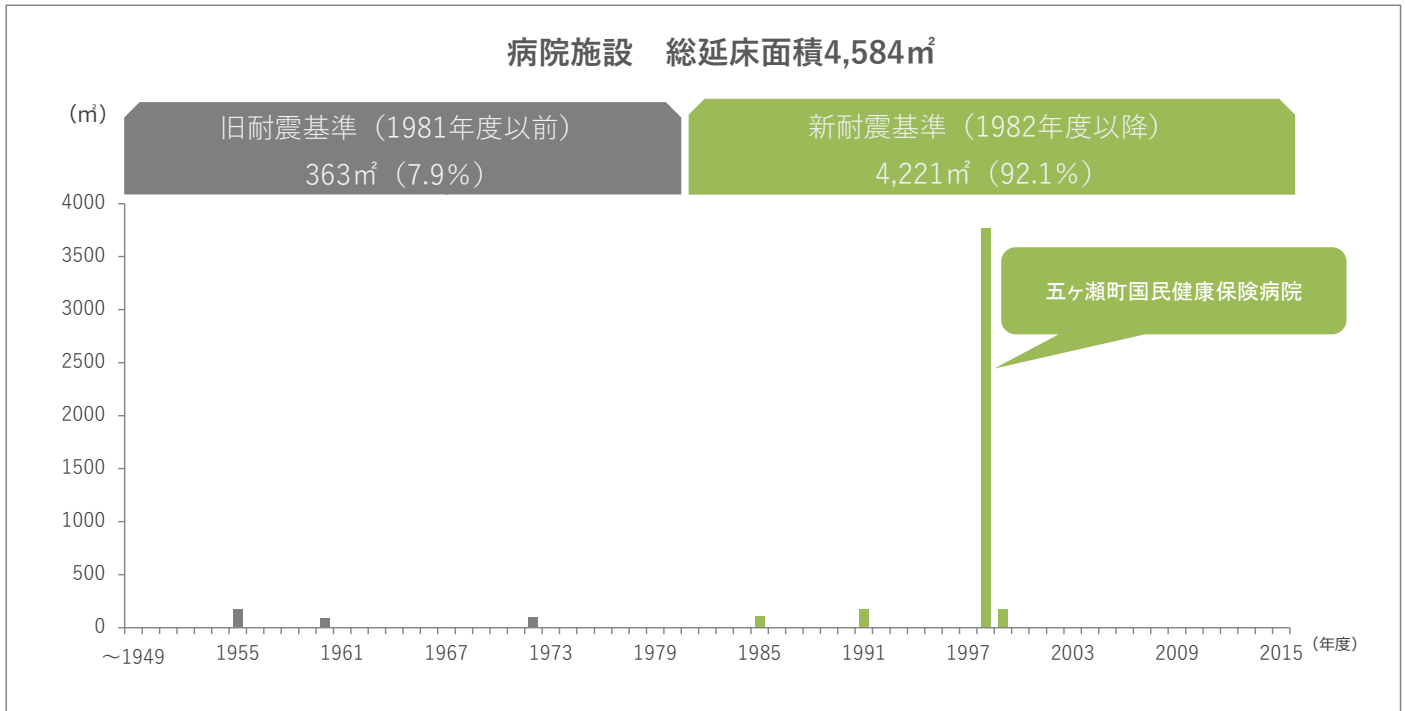
下記配置図中の赤丸は築30年以上を表します。



## ②施設一覧

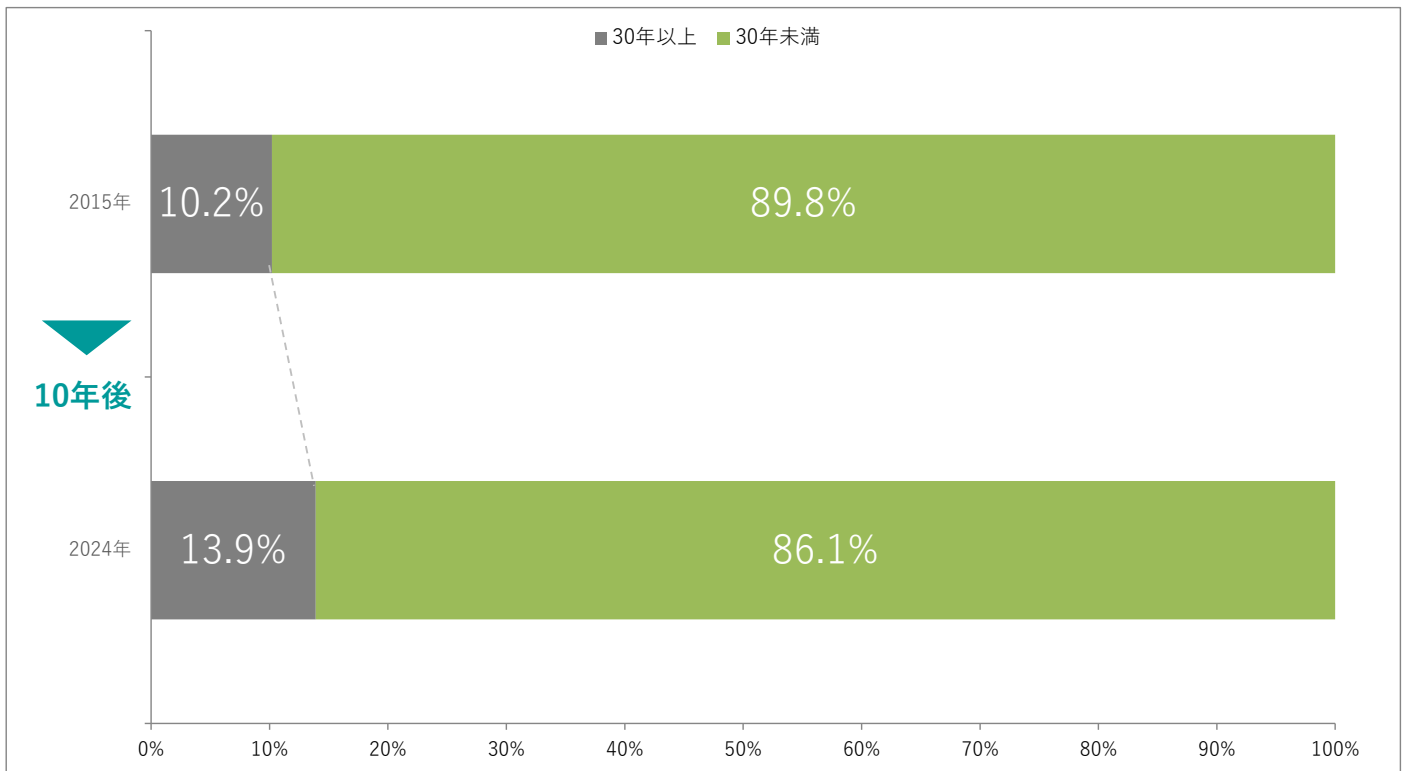
施設名	所在地	代表建物名	合計延床面積 (㎡)	建築年月日	建築年度	経過年数	構造	利用者数 (人/年)
 鞍岡へき地診療所	鞍岡 5791	五ヶ瀬町国民 健康保険病院付属 鞍岡診療所	172.8	1956年3月31日	1955年度	60年	木造	
坂本へき地診療所	三ヶ所 3199-1	坂本へき地診療所	93.9	1961年3月31日	1960年度	55年	木造	
医師住宅	三ヶ所 10716-1	医師住宅	96.3	1973年3月31日	1972年度	43年	木造	
院長住宅	三ヶ所 10716-1	院長住宅	94.1	1985年12月25日	1985年度	30年	木造	
医師住宅ヨド物置	三ヶ所 10716-1	医師住宅ヨド物置	10.0	1985年12月25日	1985年度	30年	プレハブ造	
 古園医師住宅	三ヶ所 1303-1	古園医師住宅	160.4	1991年7月9日	1991年度	24年	木造	
古園医師住宅車庫	三ヶ所 1303-1	古園医師住宅車庫	12.0	1991年7月9日	1991年度	24年	軽量鉄骨造	
 国民健康保険病院	三ヶ所 2109-1	国民健康保険病院	3770.6	1998年9月30日	1998年度	17年	鉄骨鉄筋 コンクリート造	
 男坂医師住宅	三ヶ所 10824-1	男坂医師住宅	174.0	2000年3月31日	1999年度	16年	木造	

### ③ 築年別延床面積



【資料】一般財団法人地域総合整備財団 公共施設等更新費用試算ソフト Ver.2.10 (2016年3月31日時点)

### ④ 老朽化状況



【資料】一般財団法人地域総合整備財団 公共施設等更新費用試算ソフト Ver.2.10 (2016年3月31日時点)